

---

Restaurant en Benalmedana Centro,  
Benalmedana

Referencia: 09



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 277

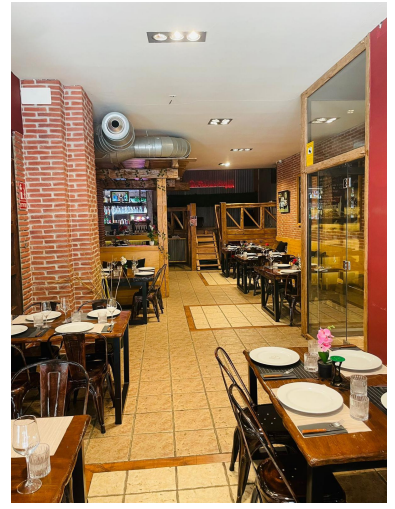
Precio: 120.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Restaurant

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Abril 2026



Descripción: Se ofrece traspaso de restaurante totalmente operativo, con contrato de alquiler a largo plazo (10 años), ideal para operadores que buscan seguridad, estabilidad y alto potencial de crecimiento.

El local dispone de una gran capacidad demostrable:

70 sillas en el interior

48 sillas en terraza

Aforo máximo autorizado: 100 personas

Esto permite trabajar con alto volumen durante todo el año y optimizar ingresos tanto en comidas como en cenas y servicio nocturno.

Cuenta con licencias completas de restaurante, terraza y música, con horarios amplios que permiten maximizar la facturación. El negocio se entrega llave en mano, incluyendo todo el mobiliario y equipamiento profesional de cocina, listo para operar desde el primer día. Existe además la opción de continuar con un modelo de franquicia ya implantado o desarrollar un concepto propio.

La zona presenta un fuerte potencial de crecimiento, con grandes proyectos de ocio previstos a corto y medio plazo, lo que incrementará significativamente el flujo de clientes. Además, durante la gran feria anual se puede ampliar la licencia para servir bebidas en la vía pública, generando picos de facturación muy atractivos.

El restaurante mantiene relaciones institucionales consolidadas, con reservas recurrentes de personal municipal, lo que aporta estabilidad y clientela fija. El entorno ofrece también gran potencial para servicios de catering y eventos, una línea adicional de negocio con gran margen.

Se trata del restaurante más grande de su calle, con excelente presencia, visibilidad y capacidad operativa.

Una oportunidad real, lista para entrar y facturar desde el primer día.

Más información bajo solicitud.

---

Destacado:

Reventa