

Commercial Premises en Alhaurin de la Torre

Referencia: 106300029P



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 182

Precio: 365.000 €

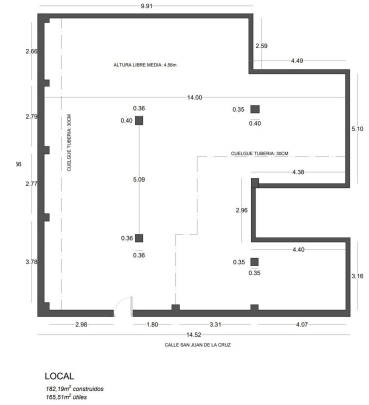
Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Commercial Premises

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Octubre 2026





Descripción:El local cuenta con una superficie construida de 170 metros cuadrados, completamente diáfanos y con una altura libre de 4,60 metros, lo que ofrece gran versatilidad para adaptarse a distintas actividades. Su fachada de 30 metros lineales, al hacer esquina entre dos calles, proporciona una excelente exposición comercial.

Además, dispone de un aparcamiento/trastero privado de 23 metros cuadrados en el mismo edificio, con la posibilidad de integrarlo al local, alcanzando así un total de 193 metros cuadrados útiles. Existe también la opción de cambio de uso, con posibilidad de convertir el espacio en hasta cuatro viviendas de 42,5 metros cuadrados cada una, previa obtención de la licencia municipal correspondiente.

Este local es ideal para instalar una farmacia, clínica dental, centro médico, veterinario, gimnasio, laboratorio, despacho profesional, restaurante de autor, bar o incluso una empresa de trasteros. Su versatilidad y ubicación lo convierten en una inversión segura, tanto para uso comercial como residencial.

Una oportunidad única para emprendedores e inversores que buscan un espacio con alto potencial en una de las zonas más dinámicas de Alhaurín de la Torre.

Destacado:

Reventa, Inversión