+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Casas rústica en Jardin Tropical, Manilva

Referencia: 1538JardTroVilla3b

Dormitorios: 3

Baños: 1

M²: 115

Precio: 549.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Octubre 2026

Descripción:Esta casa está situada en Jardin Tropical, Manilva, en la provincia de Málaga, dentro de una urbanización cerrada de villas con acceso directo a la playa. Ubicada a solo unos 100 metros del mar, la propiedad ofrece un entorno costero excepcional, orientación este e inmediatez a la orilla, lo que la convierte en una opción muy atractiva para quienes buscan una residencia junto al mar o un proyecto de inversión.

La propiedad consta de 115 m² construidos sobre una parcela de 399 m², distribuidos en una sola planta con tres dormitorios y un baño. Construida en 1968, la casa necesita reforma, lo que ofrece margen para adaptar el interior a estándares modernos. Ya dispone de unidades individuales de aire acondicionado, y se ha concedido permiso para ampliar la superficie construida de la vivienda, añadiendo aún más potencial a la distribución existente.

En el exterior, la parcela requiere poco mantenimiento y permite disponer de una amplia zona de terraza, algunos árboles maduros y un carport. La ubicación permite acceder cómodamente a pie a numerosos restaurantes de playa, así como a Castillo y Puerto de la Duquesa, mientras que supermercados y tiendas de conveniencia también se encuentran cerca. Esta combinación de primera línea de playa, acceso directo al mar y potencial de ampliación convierte la propiedad en una oportunidad especialmente atractiva en un entorno costero muy limitado.

Destacado:

Reventa, Casa de vacaciones, Frente a la playa, Inversión