

Casas rústica en San Roque Golf, San Roque

Referencia: 1775



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 272

Precio: 799.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Junio 2026



Descripción: Esta moderna casa adosada, construida en 2022, ofrece una ubicación residencial excepcional junto al prestigioso San Roque Golf Club. Desde la terraza orientada al oeste se disfruta de una vista incomparable sobre los suaves fairways, rodeados de majestuosos alcornoques. La zona de estar de planta abierta, con cocina integrada, combina un diseño contemporáneo con un entorno natural.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, además de dos dormitorios adicionales con acceso a un balcón y vistas a la piscina comunitaria. La amplia azotea ofrece una impresionante vista panorámica hasta el mar. Muy práctico: la propiedad cuenta con acceso directo al garaje subterráneo y a un trastero privado. La urbanización cerrada incluye además piscina, gimnasio y sauna.

Un lugar ideal para los amantes del golf, pero también adecuado para familias vinculadas al prestigioso colegio internacional de Sotogrande.

Aspectos destacados de la propiedad:

- > Impresionantes vistas al campo de golf y a los alcornoques
- > Espacios interiores luminosos con acceso directo a terraza y jardín
- > Azotea con vistas panorámicas al campo de golf, paisaje y mar
- > Acceso directo al garaje subterráneo y trastero privado

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Jardín privado, None, Cerca de las escuelas