+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Apartamento en Vista Real, Nueva Andalucia

Referencia: 30001814P



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 136

Precio: 585.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026











Descripción:Espectacular Apartamento Esquinero en Planta Baja en Urbanización Vista Real, Nueva Andalucía – Joya del Valle del Golf en Marbella
Descubre este apartamento espacioso y luminoso en esquina en la prestigiosa urbanización Vista Real, una comunidad cerrada segura en la upscale Nueva Andalucía de Marbella – el corazón del 'Valle del Golf' en la Costa del Sol, famosa por sus apartamentos modernos con amenidades resort incluyendo grandes piscinas comunitarias, jardines exuberantes, aparcamiento y seguridad 24/7, ofreciendo un estilo de vida pacífico pero conveniente cerca de campos de golf de clase mundial como Los Naranjos y Aloha. Ubicado en el mejor bloque para acceso fácil, justo al lado de la caseta de seguridad 24/7, este refugio en planta baja con orientación sur disfruta de vistas al mar desde la terraza y luz natural todo el día, convirtiéndolo en ideal para vivir todo el año o como inversión rentable en un mercado donde Nueva Andalucía ha visto un crecimiento del 10-15% en 2025, con apartamentos similares promediando 550.000-650.000 € y rentabilidades del 6-11%.
Con una distribución práctica con dos dormitorios dobles y espaciosos equipados con grandes armarios empotrados modernos, dos baños renovados recientemente con baldosas de mármol y bañeras nuevas, una cocina completa recientemente repasada con acceso a un lavadero cómodo con lavadora, y un salón-comedor generoso que se abre a una terraza de 47 m² con sol todo el día y vistas parciales al mar – perfecta para relax o entretener. Detalles premium incluyen aire acondicionado nuevo empotrado en falsos techos, garantizando eficiencia energética y confort.
La urbanización ofrece jardines impecables, piscinas y un ambiente acogedor, fomentando privacidad y comunidad. Vendido con dos plazas de garaje y un trastero grande, todo en el mismo edificio, esta propiedad impecable se vende a un precio competitivo por cambio de planes y urgencia – ¡una oportunidad superb para vida lujosa cerca de playas, tiendas y atracciones de Marbella! Contáctanos hoy para concertar una visita

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, None, Golf, Cerca de las escuelas