

Apartamento en San Pedro de Alcantara

Referencia: 31802062MA



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 84

Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Abril 2026



Descripción: Presentamos un exclusivo desarrollo residencial que redefine el concepto de bienestar en la Costa del Sol. Ubicado estratégicamente entre Nueva Andalucía y San Pedro de Alcántara, este proyecto ofrece una combinación inmejorable de ubicación, diseño y amenidades.

Qué ofrece el proyecto:

Un total de 101 viviendas de lujo, con tipologías que van desde estudios hasta apartamentos de hasta 4 dormitorios, además de áticos y dúplex.

Espacios luminosos con diseño abierto, amplias terrazas y vistas panorámicas. Las viviendas planta baja disponen de jardines privados y piscinas tipo playa, mientras que los áticos cuentan con solárium y piscina privada.

Zonas comunes de alto nivel pensadas para el bienestar, que incluyen piscina infinita en azotea, piscina a nivel de jardín, gimnasio, spa con sauna, coworking, club social, jardines mediterráneos, seguridad 24 h y garaje subterráneo con trasteros y cargadores para vehículos eléctricos.

Excelente conectividad: a solo 2 minutos en coche de Puerto Banús, 8 minutos de Puente Romano, y 10 minutos del casco antiguo de Marbella. El aeropuerto de Málaga queda a unos 40 minutos por una ruta directa sin semáforos.

Ubicación en una zona en pleno crecimiento residencial: Marbella Oeste está consolidándose como un distrito de referencia, con nuevas infraestructuras, servicios municipales, colegios, zonas verdes y hotel de alto nivel.

Atractivo para inversionistas: alta demanda en Marbella, valorización futura asegurada e interés para alquileres de largo plazo.

Inicio de obra Marzo - Abril 2026

Finalización Enero 2028

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Seguridad 24H, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Lujo, Ascensor, Jardín privado, None, Piscina, None, Cerca de las escuelas