

Villa en Sotogrande Alto, Sotogrande

Referencia: 3354



Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 247

Precio: 995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th  
Abril 2026



---

Descripción: Ubicada en la zona residencial de Sotogrande Alto, esta villa de una sola planta ofrece privacidad y un carácter andaluz tradicional, cerca de campos de golf como Valderrama, La Reserva y Almenara.

La propiedad dispone de 5 dormitorios y 4 baños, organizados en torno a varias zonas de estar conectadas, con acceso directo al jardín. Varias terrazas cubiertas y descubiertas amplían los espacios y crean diferentes zonas exteriores.

El salón principal incluye elementos tradicionales y grandes ventanales con vistas al patio y al jardín. La cocina es independiente, completamente equipada y conectada con el comedor, con acceso directo al exterior.

Construida sobre una parcela privada de más de 1.000 m<sup>2</sup>, la villa forma parte de Triana Villas, una urbanización cerrada de solo 20 viviendas. La propiedad cuenta con jardín maduro, piscina comunitaria y un entorno residencial tranquilo.

Sotogrande Marina, restaurantes y servicios se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto de Gibraltar está a aproximadamente 25 minutos y el de Málaga a 1 hora.

Una propiedad bien ubicada en una de las zonas más consolidadas de Sotogrande.

- \* Villa andaluza privada de una sola planta
- \* Parcela de más de 1.000 m<sup>2</sup>
- \* Varias terrazas exteriores
- \* 5 dormitorios / 4 baños
- \* Urbanización cerrada de solo 20 viviendas
- \* Piscina comunitaria
- \* Cerca de Valderrama, La Reserva y Almenara
- \* A 25 min del aeropuerto de Gibraltar / 1h de Málaga
- \* Cerca del Sotogrande International School

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Jardín privado, None, Golf, Cerca de las escuelas