+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Cortijo en Ronda

Referencia: 36002131P



Dormitorios: 6

Baños: 6

M²: 448

Precio: 3.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Cortijo

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026













Descripción:Excepcional finca andaluza cerca de Ronda

Situado a 45,295 m2 de hermosa campiña andaluza, esta excepcional finca combina encanto tradicional, confort moderno y privacidad completa, a solo un corto paseo (aproximadamente 10 min) de la histórica ciudad de Ronda.

Originalmente una tradicional granja andaluza, la propiedad ha sido cuidadosamente restaurada y actualizada para proporcionar una vida contemporánea preservando su auténtico carácter. Rodeado de jardines maduros, olivos, huertos frutales y impresionantes paisajes montañosos, la finca ofrece un retiro tranquilo con amplias instalaciones para la relajación y el entretenimiento.

La propiedad ofrece 448.49 m2 de superficie construida, con seis amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, junto con amplios espacios de vida y entretenimiento. Los interiores reflejan el carácter de la granja original, complementada con acabados modernos, materiales de calidad y áreas de vida pensada.

La residencia principal incluye una cocina totalmente equipada, acogedores salones con chimeneas, una biblioteca y varias zonas de comedor, tanto interiores como exteriores. Las habitaciones generosamente proporcionadas cuentan con accesorios de calidad, ventiladores de techo, pantallas de mosquitos y persianas de apagón, garantizando comodidad y privacidad en todo.

Una de las características destacadas de la propiedad es su infraestructura moderna y eficiente en energía. Los paneles solares fotovoltaicos complementan un sistema de calefacción y refrigeración por suelo radiante, proporcionando temperaturas cómodas durante todo el año y ayudando a reducir el consumo de energía. El sistema de refrigeración por suelo radiante es particularmente beneficioso durante los cálidos veranos andaluces, mientras que la calefacción por suelo radiante garantiza comodidad durante los meses más frescos. Otras características sostenibles incluyen calefacción solar para la piscina, carga de vehículos eléctricos y un sistema de riego de agua reciclado que sirve a los jardines ajardinados.

Las zonas al aire libre han sido diseñadas para aprovechar al máximo el hermoso entorno natural de la finca y el clima favorable. La piscina privada con calefacción solar está situada dentro de un jardín aislado y complementada con una zona de entretenimiento junto a la piscina con una cocina totalmente equipada al aire libre, barbacoa, comedor, cuarto de ducha y amplias terrazas para tomar el sol.

Para los deportes y la recreación, la finca cuenta con una pista privada de padel iluminada, permitiendo jugar durante todo el día y en la noche. Los extensos terrenos también incluyen almohadillas de caballos, instalaciones para establos, olivos, huertos frutales, cancha de bulevar, céspedes muy bien mantenidos y jardines mediterráneos con caminos de lavanda, zonas de estar sombreadas y rincones tranquilos para la relajación.

Los jardines ofrecen un maravilloso equilibrio entre los espacios ajardinados y el campo natural, creando un sentido excepcional de privacidad y brindando muchas oportunidades para actividades al aire libre y disfrute familiar.

A pesar de su tranquilo entorno rural, la finca disfruta de un cómodo acceso a Ronda, una de las ciudades más pintorescas y culturalmente significativas de Andalucía, reconocida por su arquitectura histórica, impresionantes paisajes, excelentes restaurantes y tradicional atmósfera española.

Además de su atractivo como residencia familiar privada, la propiedad ofrece un excelente potencial como retiro de vacaciones de lujo. Sus seis dormitorios en suite, amplias instalaciones al aire libre y espacios generosos ofrecen una combinación atractiva para los compradores que buscan una propiedad de estilo de vida con la posibilidad de generar ingresos de alquiler, con sujeción a los requisitos de licencias pertinentes.

Una rara oportunidad para adquirir una sustancial finca andaluza donde el carácter auténtico, la privacidad, la tecnología sostenible y las excepcionales instalaciones de estilo de vida se reúnen en un entorno verdaderamente único.

Características de la propiedad

- 45,295 m2 parcela privada
- 448.49 m2 construidos
- Seis amplios dormitorios con baño en suite (más un dormitorio/oficina adicional)
- Casa tradicional andaluza, restaurada y modernizada
- Espaciosas zonas de estar con chimeneas y bibliotecas
- Cocina totalmente equipada y múltiples zonas de comedor
- Calefacción y refrigeración por suelo radiante
- Paneles solares fotovoltaicos
- Piscina privada con calefacción solar
- Piscina con cocina al aire libre, barbacoa, comedor y ducha
- Corte de almohadilla de inundación privada
- Almohadillas de caballos y instalaciones de almacenamiento
- Olivos, huertos frutales y jardines paisajísticos maduros
- Sistema de riego de aguas residuales
- Instalaciones de carga de vehículos eléctricos
- ventiladores de techo, pantallas de mosquitos y persianas de apagón
- Hermosas vistas al campo y la montaña
- Acceso conveniente a Ronda
- Potencial para alquileres vacacionales de lujo, sujetos a licencias

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Cerca de las escuelas