

Apartamento en Manilva

Referencia: 36113496P



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 87

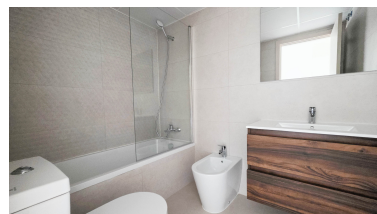
Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Agosto 2026



Descripción: Apartamento de Obra Nueva a Solo 200 Metros de la Playa en Aldea Beach, Manilva

Este apartamento de obra nueva, situado en una planta intermedia de la exclusiva urbanización Amphora Beach, ofrece una oportunidad única para disfrutar de las ventajas de una vivienda de nueva construcción sin tener que esperar años para su entrega. Nunca ha sido habitado y estará listo para su entrega en tan solo unos meses. Además, al estar clasificado como reventa, los impuestos de compra son inferiores a los de una vivienda de obra nueva tradicional, ofreciendo lo mejor de ambos mundos.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios y dos modernos baños, además de un luminoso salón que se integra perfectamente con una terraza privada de 13 m² orientada al sureste. Desde ella podrá disfrutar de agradables vistas al mar y del sol de la mañana, convirtiéndose en el lugar ideal para desayunar, comer al aire libre o simplemente relajarse bajo el clima mediterráneo.

Los residentes tienen acceso a cuidadas piscinas comunitarias y a un gimnasio completamente equipado, complementando el estilo de vida que ofrece esta moderna urbanización. La playa se encuentra a solo 200 metros, mientras que restaurantes, chiringuitos, campos de golf y todos los servicios están muy cerca.

La propiedad incluye además una plaza de garaje privada en el aparcamiento subterráneo y un trastero privado de gran tamaño, perfecto para guardar bicicletas, palos de golf u objetos de temporada.

Combinando diseño contemporáneo, una excelente ubicación y disponibilidad casi inmediata, este apartamento representa una magnífica oportunidad para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol en una de las urbanizaciones junto al mar más atractivas de Manilva.

El Aeropuerto de Málaga se encuentra aproximadamente a 1 hora en coche, mientras que el Aeropuerto de Gibraltar está a unos 30 minutos.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Reventa, Trastero, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, None, Piscina, None, Golf, Plazas