+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Parcela en La Paloma, Manilva

Referencia: 4Z4203973A5

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 250

Precio: 445.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd Octubre 2026

Descripción:Descubra esta magnífica parcela edificable de 853 m², situada en un entorno residencial privilegiado, tranquilo y con unas excepcionales vistas panorámicas al mar.

La edificabilidad permitida es de 250 m², incluyendo el sótano. Además, ya existe un proyecto de construcción diseñado para esta parcela, que puede personalizarse completamente según sus gustos, necesidades y especificaciones.

La parcela dispone ya de las conexiones de agua y electricidad, lo que le permitirá iniciar su proyecto en las mejores condiciones. Asimismo, está prevista la construcción de aceras alrededor de toda la parcela, aportando un acabado cuidado y una mayor calidad urbanística al entorno.

Ubicada en el municipio de Manilva, a tan solo unos minutos de Sotogrande, esta parcela goza de una ubicación muy demandada. En menos de cinco minutos podrá acceder a magníficas playas y a varios campos de golf de prestigio internacional, entre ellos el exclusivo Valderrama Golf Club, reconocido por haber acogido algunos de los torneos más importantes del circuito profesional.

La zona ofrece una excelente calidad de vida gracias a la cercanía de comercios, supermercados y todo tipo de servicios. El puerto deportivo de Sotogrande se encuentra a menos de diez minutos, mientras que un colegio internacional está situado a tan solo dos minutos. Considerado uno de los grandes referentes del estilo de vida de la Costa del Sol, Sotogrande destaca por su elegante marina, su prestigioso torneo internacional de polo y su amplia oferta deportiva, que incluye golf, tenis, pádel, vela, equitación y muchas otras actividades.

La parcela disfruta de un entorno residencial tranquilo, rodeado de zonas arboladas y espacios naturales, que garantizan privacidad, tranquilidad y una excelente calidad de vida.

Contacte con nosotros hoy mismo para recibir el dossier completo y concertar una visita.

Destacado:

Vistas al mar, Reventa, Jardín privado, None, Casa de vacaciones, Frente a la playa