

Casas rústica en Costabella, Marbella East

Referencia: 85500089P



Dormitorios: 6

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 437

Precio: 6.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Junio 2026



Descripción: Bienvenido a esta espectacular villa en primera línea, perfectamente situada en las doradas arenas de la playa de Costabella en Marbella. Diseñada por el reconocido arquitecto José Carlos Moya, esta vivienda de nueva construcción combina la sofisticación moderna con la elegancia atemporal, destacando líneas limpias, materiales naturales y una atención excepcional al detalle en cada rincón.

La villa cuenta con seis amplios dormitorios y cuatro baños elegantemente diseñados, distribuidos de manera inteligente en cuatro niveles, todos conectados por una elegante escalera de roble y un ascensor privado.

En la planta principal, un impresionante vestíbulo de doble altura da paso a una amplia zona de estar y comedor de concepto abierto. Las puertas de cristal de suelo a techo inundan el espacio de luz natural y ofrecen acceso directo a la terraza frente al mar, la piscina privada climatizada y un hermoso jardín de dunas paisajístico que garantiza total privacidad y vistas ininterrumpidas al mar. La cocina, totalmente equipada y de última generación, se integra perfectamente con la zona de estar y cuenta con acceso directo a una entrada secundaria y al aparcamiento. Esta planta también incluye un cómodo dormitorio de invitados con armarios empotrados y vestidor, así como un baño de diseño.

En la planta superior, la lujosa suite principal dispone de armarios dobles, un elegante baño en suite y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas al Mediterráneo. Dos dormitorios adicionales comparten un baño moderno y también tienen acceso directo a la terraza orientada al mar, creando una sensación de amplitud, luminosidad y conexión con el entorno.

El solárium en la azotea ofrece vistas panorámicas de 360 grados y cuenta con una pérgola sombreada y equipamiento de fitness al aire libre, ideal para entrenamientos matutinos o relajarse al atardecer.

La planta inferior de la vivienda incluye dos dormitorios dobles adicionales con luz natural, un baño compartido y un spa privado totalmente equipado con jacuzzi, baño de vapor, sauna y duchas. También dispone de un lavadero y un generoso espacio de almacenamiento.

Esta excepcional propiedad frente al mar ofrece una combinación única de estilo, confort y privacidad, con acceso directo a la playa y proximidad a los mejores restaurantes, tiendas y opciones de ocio de Marbella. Es el hogar familiar ideal o un lujoso refugio en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.

---

Destacado:

Reventa, Vistas al mar, Ascensor, Casa de vacaciones, Frente a la playa