+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Villa en Nueva Andalucia

Referencia: 85500324P



Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 613

Precio: 3.450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026













Descripción:Descubra el encanto del estilo de vida mediterráneo en esta hermosa villa, idealmente situada en la codiciada zona residencial de Nueva Andalucía, Marbella. Combinando una elegancia atemporal con amplios espacios habitables, esta excepcional vivienda ofrece una maravillosa sensación de calidez, privacidad y sofisticación. En el interior, la villa le da la bienvenida con espacios luminosos y amplios, hermosos suelos de mármol, elegantes detalles arquitectónicos y un impresionante recibidor con una majestuosa escalera. Las amplias zonas de estar están cuidadosamente distribuidas para disfrutar del descanso y recibir invitados, con una encantadora chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada. La propiedad cuenta con cinco dormitorios, cinco baños y dos aseos adicionales para invitados, ofreciendo espacio de sobra para la familia y las visitas.

En el exterior, la villa encarna a la perfección el estilo de vida de la Costa del Sol. Sus grandes puertas acristaladas conectan el interior con acogedoras terrazas cubiertas, un jardín privado magníficamente cuidado y una piscina rodeada de exuberante vegetación. Ya sea para disfrutar de un tranquilo café por la mañana, pasar las tardes soleadas junto a la piscina o celebrar veladas inolvidables con familiares y amigos, los espacios exteriores ofrecen un entorno maravilloso para el día a día. Entre sus características adicionales destacan una sauna privada, un despacho, amplias zonas de almacenamiento y aparcamiento, que hacen de esta villa una vivienda tan práctica como encantadora.

Situada en el corazón de Nueva Andalucía, uno de los destinos residenciales más codiciados de Marbella, la villa goza de una ubicación excelente, cerca de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales, restaurantes, tiendas y servicios para el día a día. El animado ambiente de Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, su hermoso puerto deportivo, sus playas y sus restaurantes frente al mar, está a poca distancia en coche; la Milla de Oro de Marbella y el centro de la ciudad también se encuentran cerca. Esta villa ofrece una excepcional oportunidad para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo privilegiado, con la poco frecuente combinación de un entorno residencial tranquilo y fácil acceso a lo mejor de Marbella.

Destacado:

Reventa, Jardín privado, None, Piscina, None, Golf, Cerca de las escuelas, Plazas