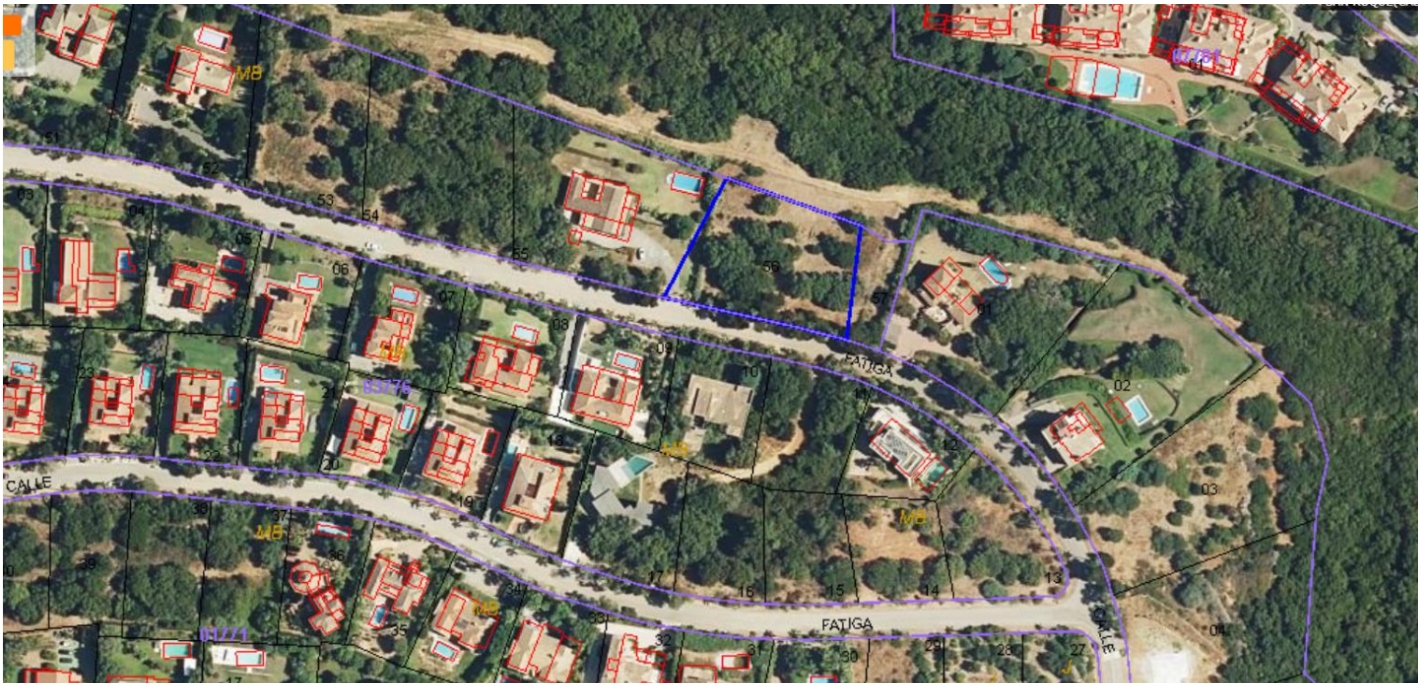
+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Parcela en San Roque

Referencia: 92100011P



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 2.435

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd Octubre 2026













Descripción:Presentamos una oportunidad excepcional para adquirir una generosa parcela de terreno en la codiciada zona de San Roque, Cádiz. Esta amplia parcela, con una superficie de 2.435 metros cuadrados, ofrece una oportunidad única para crear una residencia a medida o un proyecto de inversión en una ubicación famosa por su belleza natural y su entorno tranquilo. El entorno es ideal para aquellos que buscan un ambiente tranquilo con potencial de crecimiento y desarrollo futuro.

El considerable tamaño de la parcela ofrece un amplio espacio para una gran variedad de posibilidades arquitectónicas. Ya sea para construir una espaciosa casa familiar, una lujosa villa o un proyecto urbanístico único, el terreno permite una planificación flexible y un diseño creativo. El terreno llano garantiza la facilidad de construcción y maximiza el uso del área disponible, lo que lo hace adecuado para jardines paisajísticos, espacios recreativos o servicios adicionales.

Situada en el corazón de San Roque, la parcela se beneficia de la proximidad a servicios esenciales, colegios e instalaciones de ocio. La región es famosa por su rico patrimonio cultural, sus excelentes conexiones de transporte y su acceso a algunas de las mejores playas de Cádiz. Esta combinación de comodidad y serenidad hace que la parcela sea una propuesta atractiva tanto para compradores particulares como para promotores.

En resumen, esta parcela de 2.435 m² en San Roque, Cádiz, representa una inversión única en una ubicación muy codiciada. Con sus generosas dimensiones y su ubicación privilegiada, ofrece la base perfecta para hacer realidad un proyecto de ensueño en una de las zonas más atractivas del sur de España.

Destacado: