

Ático en Las Mesas, Estepona

Referencia: 94500441P



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 115

Precio: 1.390.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th
Agosto 2026



Descripción: Ubicado en la prestigiosa zona residencial de Las Mesas, uno de los barrios de mayor proyección y demanda de Estepona, este excepcional ático de tres dormitorios ofrece una combinación difícil de encontrar de diseño contemporáneo, amplios espacios exteriores y una ubicación privilegiada a pocos minutos a pie del puerto deportivo, las playas y el casco histórico.

Diseñado para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo, la vivienda destaca por su extraordinaria luminosidad gracias a sus ventanales de suelo a techo, que integran de forma natural el elegante interior con más de 115 m² de terrazas privadas. El espacioso salón-comedor de concepto abierto se prolonga hacia la terraza principal, creando un ambiente perfecto tanto para el día a día como para recibir invitados.

La distribución ha sido cuidadosamente concebida para ofrecer privacidad y comodidad. Dispone de tres amplios dormitorios y dos modernos cuartos de baño, acabados con materiales de alta calidad. La propiedad se vende completamente amueblada, lo que permite disfrutarla desde el primer día, ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.

El auténtico protagonista de esta propiedad es su espectacular solárium privado en la azotea, un espacio pensado para disfrutar durante todo el año, con jacuzzi, varias zonas de descanso y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y al Peñón de Gibraltar.

El ático forma parte de una moderna urbanización cerrada que ofrece un entorno tranquilo y seguro, sin renunciar a la cercanía de todos los servicios. En pocos minutos se puede acceder al puerto deportivo de Estepona, una amplia oferta de restaurantes, comercios, campos de golf y excelentes conexiones con el resto de la Costa del Sol.

Tanto si busca una residencia permanente, una exclusiva vivienda vacacional o una inversión inmobiliaria de primer nivel, este ático representa una oportunidad excepcional para adquirir una de las propiedades más atractivas disponibles actualmente en Las Mesas.

Aspectos destacados

- * Exclusiva ubicación en Las Mesas, Estepona.
- * Ático contemporáneo de tres dormitorios.
- * Más de 115 m² de terrazas privadas.
- * Solárium privado con jacuzzi.
- * Espectaculares vistas panorámicas al mar y Gibraltar.
- * Grandes ventanales de suelo a techo.
- * Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir.
- * Urbanización moderna y cerrada.
- * A poca distancia del puerto deportivo, las playas y el centro histórico de Estepona.
- * Excelente opción tanto como residencia como inversión.

Póngase en contacto con Marina Homes para concertar una visita privada y descubrir una de las propiedades más exclusivas que ofrece actualmente la zona de Las Mesas, uno de los enclaves residenciales con mayor proyección de Estepona.

Destacado:

Reventa