

Casas rústica en La Heredia, Benahavis

Referencia: 96300157P



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 333

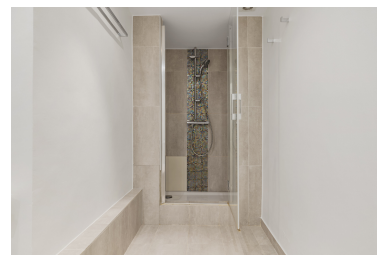
Precio: 1.095.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd
Junio 2026



Descripción: Ubicada en la comunidad de La Perla de la Heredia, en la carretera de Ronda cerca de Marbella, esta excepcional casa adosada de cinco dormitorios combina a la perfección confort, estilo y funcionalidad. Orientada de sur a oeste, disfruta de sol durante todo el día. Recientemente renovada en parte, ofrece un ambiente moderno y acogedor en una ubicación privilegiada, cerca de todos los servicios, campos de golf y del centro de San Pedro de Alcántara, con la playa a tan solo 10-15 minutos en coche.

Con una superficie construida de 312 m² más terrazas y zona de piscina privada, la vivienda se distribuye cómodamente en tres niveles:

- Planta superior: Nivel de acceso con un recibidor acogedor, un garaje cerrado para un coche y el dormitorio principal con baño en suite y zona de vestidor. También se encuentra en esta planta un dormitorio de invitados con baño en suite.
- Planta principal: Una escalera conduce a la amplia zona de salón y comedor, equipada con chimenea. La cocina de estilo abierto está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama Bosch y Liebherr, y cuenta con cocina a gas. En este nivel también hay un aseo de invitados. Desde el salón se accede directamente a una terraza, parcialmente cubierta, que da paso a una cómoda zona de estar al aire libre con barbacoa, jardín y piscina privada.
- Planta inferior: En este nivel se encuentran tres dormitorios de invitados, uno de ellos con baño en suite, además de un baño compartido y una práctica zona de lavandería.

Entre las características adicionales destacan el sistema de aire acondicionado con bomba de calor y la calefacción por suelo radiante en las plantas superior y principal.

El mobiliario es negociable.

Destacado:

Reventa, Vistas al mar, Piscina, None, Golf, Plazas