

Villa en Rodeo Alto, Nueva Andalucia

Referencia: 96300173P



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 355

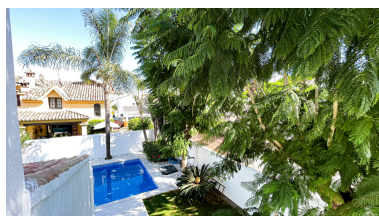
Precio: 0 €

Estado:

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Agosto 2026



Descripción: Se vende amplia casa/chalet independiente de alto nivel ubicada, en la exclusiva zona de Rodeo Alto (Marbella).

La vivienda, recientemente reformada integralmente en 2025, ofrece un diseño moderno y funcional distribuido en tres plantas más sótano, con una superficie construida de 355 m².

Distribución y espacios:

5 dormitorios amplios, con posibilidad de varios usos adicionales.

4 baños completos, distribuidos estratégicamente para confort y privacidad.

Gran salón principal luminoso y un salón adicional en sótano con luz natural, ideal para sala de estar, home office o zona de ocio.

Espacio flexible en sótano para usos diversos (gimnasio, sauna, bodega, etc.).

Garage incluido, trastero y múltiples posibilidades de almacenamiento.

Calidades y equipamiento:

Reformada completamente con sistemas de ingeniería nuevos y acabados contemporáneos (2025).

Instalación de aire acondicionado y calefacción moderna.

Terraza y jardín privados con piscina, que potencian la vida al aire libre.

Esta propiedad combina amplitud, diseño actual y versatilidad, posicionándose como una opción ideal para familias o como segunda residencia de lujo.

La vivienda está situada en Rodeo Alto-Guadaiza, uno de los sectores residenciales más consolidados de Marbella (Málaga), en la Costa del Sol Occidental.

Esta zona destaca por su entorno tranquilo y exclusivo, bien comunicado con Puerto Banús y las principales vías de acceso de Marbella. Aquí se combina el estilo de vida mediterráneo con comodidad urbana, ofreciendo:

Proximidad a playas y puertos deportivos, ideal para aficionados al mar y actividades náuticas.

Servicios de alta calidad, como restaurantes, centros comerciales y clubes deportivos.

Áreas verdes y rutas peatonales que favorecen el ocio al aire libre.

Se trata de un enclave altamente valorado tanto por residentes permanentes como por compradores internacionales que buscan lujo, privacidad y calidad de vida.

Destacado:

Reventa, Golf, Cerca de las escuelas