

Villa en Xarblanca, Marbella

Referencia: 96300241P



Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 595

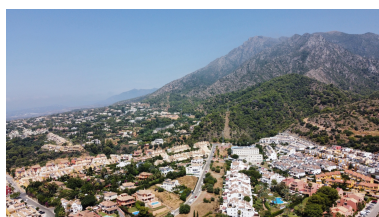
Precio: 3.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Agosto 2026



Descripción: Esta residencia contemporánea se define por líneas arquitectónicas limpias, materiales naturales y amplios acristalamientos que realzan la luz y el espacio en todo el interior. Diseñada para abrazar la vida mediterránea moderna, la casa ofrece una conexión perfecta entre interiores refinados y generosas áreas al aire libre.

Distribuida en dos niveles, la distribución se centra en espacios de estar y comedor de planta abierta integrados con una cocina de diseño totalmente equipada, creando un entorno ideal tanto para la vida cotidiana como para el entretenimiento. Grandes puertas correderas se abren a terrazas y al jardín paisajístico, extendiendo la experiencia de vida al aire libre.

Los dormitorios principales ofrecen suites privadas y bien proporcionadas con acabados elegantes y baños cuidadosamente diseñados, que brindan comodidad y tranquilidad. El alojamiento adicional para invitados garantiza privacidad y flexibilidad para los visitantes, lo que hace que la casa sea igualmente adecuada para la vida familiar o para recibir invitados.

Las áreas de estilo de vida se extienden a un amplio solárium, ideal para cenar, relajarse o entretenerse mientras disfruta de vistas abiertas. La comodidad se mejora a través de características como calefacción por suelo radiante, sistemas climáticos aerotérmicos, aire acondicionado con calefacción, paneles solares y un ascensor privado que conecta todos los niveles.

Los espacios al aire libre están diseñados para el disfrute durante todo el año, con una piscina privada climatizada, múltiples terrazas y jardines paisajísticos que crean un ambiente relajado de estilo resort. Un garaje seguro para dos vehículos y una entrada discreta completan los aspectos prácticos de la casa.

Ubicada en Xarblanca, una de las zonas residenciales más consolidadas de Marbella, la propiedad goza de un entorno tranquilo a pocos minutos del casco antiguo histórico, las playas, los colegios internacionales, los campos de golf, las tiendas y los restaurantes de alta cocina. Esta ubicación privilegiada ofrece un equilibrio ideal de privacidad, comodidad y atractivo residencial a largo plazo, lo que la hace perfecta para la vida costera moderna.

Destacado:

Reventa, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Golf, Cerca de las escuelas