

Villa en Valle Romano, Estepona

Referencia: 96300250P



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 217

Precio: 1.300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Agosto 2026



Descripción: Proyecto para construir una impresionante villa en la zona de Valle Romano, Estepona. Con un diseño moderno y elegante, la propiedad se construirá sobre una parcela de 502 m2 proporcionando un amplio espacio exterior con un jardín privado y una piscina de uso exclusivo.

Villa White se ha concebido como una vivienda mediterránea compacta y eficiente, que ofrece funcionalidad y elegancia en un diseño equilibrado. La amplia terraza y el sistema de balcones dobles amplían los espacios habitables al exterior, reforzando la conexión entre la arquitectura y el entorno.

La villa se distribuirá en dos plantas con 160 m² + 50 m² de semisótano + terrazas, distribuidos en 3 dormitorios y 3 baños completos, cocina con las mejores calidades con un plano abierto al salón asegurando gran luminosidad gracias a los grandes ventanales que dan al jardín y amplias zonas de exterior con piscina ecológica privada. Incluirá semisótano con sauna y lavadero, y 30 m² aún disponibles para habilitar como despacho o trastero. Destaca por sus líneas minimalistas, su eficiente distribución interior y sus luminosos espacios abiertos.

El proyecto incluye: Parcela de 629m², proyecto de arquitecto, gestión del proyecto, licencias y tasas del ayuntamiento, sistema de climatización aerotérmico, paneles solares con autoconsumo, domótica avanzada, gres porcelánico de diseño, piscina, cerramientos, cocinas y baños totalmente equipados.

La ubicación es ideal, se encontrará rodeado de campos de golf, en un entorno tranquilo y con privacidad, a tan solo unos minutos a pie de todos los servicios necesarios, restaurantes, zonas de ocio...

Destacado:

Reventa, Golf