

Villa en Paraiso Medio, Estepona

Referencia: 96300251P



Dormitorios: 5

Baños: 2

M²: 220

Precio: 1.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 24th
Julio 2026





Descripción: Ubicada en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de la Nueva Milla de Oro, esta villa independiente representa una magnífica oportunidad para quienes buscan una propiedad con carácter, amplitud y un extraordinario potencial de transformación. Situada en El Paraíso Medio, combina privacidad, tranquilidad y una excelente conexión con todos los servicios de la zona.

La vivienda se asienta sobre una impresionante parcela de 2.465 m² rodeada de vegetación madura, ofreciendo un entorno privado difícil de encontrar hoy en día. Con 220 m² construidos, la propiedad dispone actualmente de 5 dormitorios, 2 baños y amplias estancias interiores que se abren hacia una gran terraza cubierta orientada al sur, permitiendo disfrutar del sol durante todo el día.

En el exterior destacan sus amplias zonas ajardinadas, una piscina privada y múltiples espacios que permiten diseñar un auténtico oasis mediterráneo. La parcela ofrece además un enorme potencial para una reforma integral o incluso para desarrollar una nueva residencia de lujo adaptada a los estándares más actuales.

La ubicación es otro de sus grandes atractivos. Se encuentra a poca distancia de comercios, restaurantes, supermercados y servicios, así como de prestigiosos campos de golf. Las playas de la Nueva Milla de Oro, Puerto Banús, Marbella y el centro de Estepona se encuentran a pocos minutos en coche.

Una propiedad ideal para inversores, promotores o compradores que desean crear una residencia exclusiva en una de las áreas más cotizadas de la Costa del Sol.

Características principales

Villa independiente.

El Paraíso Medio, Nueva Milla de Oro.

5 dormitorios.

2 baños.

220 m² construidos.

75 m² de terrazas.

Parcela de 2.465 m².

Orientación sur.

Piscina privada.

Amplias zonas exteriores.

Gran potencial de reforma o nueva construcción.

Próxima a golf, playas y servicios.

A pocos minutos de Marbella, Puerto Banús y Estepona.

Destacado:

Reventa, Golf, Inversión, Cerca de las escuelas