

Parcela en Calahonda, Mijas Costa

Referencia: 96300311P



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 1.716

Precio: 2.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Octubre 2026



Descripción:Parcela para inversión con proyecto aprobado y licencia de obra vigente para la construcción de un apartahotel en Calahonda, Mijas, a pocos minutos de la playa y situada en una de las zonas turísticas más consolidadas de la Costa del Sol.

La oferta incluye un proyecto arquitectónico completamente aprobado y toda la documentación necesaria para iniciar la construcción sin trámites urbanísticos adicionales.

DISPONIBLE LLAVE EN MANO: 6.500.000€

El desarrollo contempla un moderno apartahotel de 2 estrellas compuesto por 20 apartamentos diseñados para ofrecer funcionalidad y comodidad. Cada unidad contará con cocina propia, aportando una mayor flexibilidad para los huéspedes y una eficiente gestión operativa para el futuro establecimiento.

Uno de los elementos diferenciadores del proyecto es su concepto de diseño temático, donde cada planta cuenta con una identidad propia. Esta propuesta aporta valor añadido a la experiencia del cliente y favorece el posicionamiento del complejo dentro del mercado turístico.

Entre sus instalaciones destacan un amplio solárium en la cubierta con piscina y zonas de descanso, además de un garaje privado que incrementa el atractivo y la funcionalidad del proyecto.

Su ubicación estratégica cerca del mar, la seguridad urbanística del desarrollo y la sólida demanda turística de la zona convierten esta oportunidad en una inversión con gran potencial de rentabilidad una vez finalizada la construcción.

El precio anunciado corresponde al proyecto en su estado actual. El coste de la ejecución completa del apartahotel bajo modalidad llave en mano se calculará por separado.

Destacado: