+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Villa en Guadalmina Alta, San Pedro de Alcantara

Referencia: 96300328P

Dormitorios: 4

Baños: 5

M²: 302

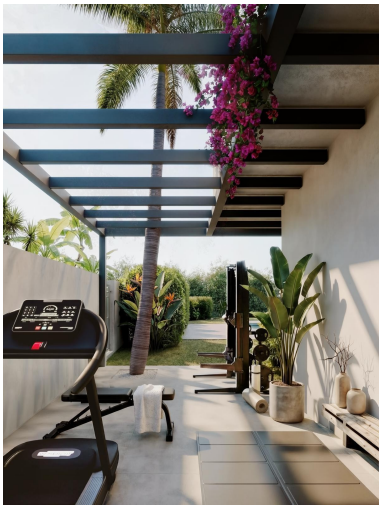
Precio: 2.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd Octubre 2026



Descripción:Esta excepcional villa se encuentra en la prestigiosa zona de Guadalmina Alta, uno de los enclaves residenciales más codiciados de Marbella. La propiedad ofrece total privacidad y, al mismo tiempo, se sitúa a poca distancia de campos de golf de campeonato, restaurantes exclusivos y playas impecables.

Reformada integralmente en 2026 siguiendo los más altos estándares contemporáneos, la villa es un ejemplo de excelencia mediterránea moderna, caracterizada por sus líneas geométricas limpias y una integración fluida entre los espacios interiores y exteriores, realzada por el uso de materiales de primera calidad en toda la vivienda.

Sus espectaculares espacios exteriores cuentan con una impresionante piscina, jardines paisajísticos con palmeras y zonas verdes, además de una terraza superior equipada con bar y sauna privada que ofrece vistas panorámicas a la montaña de La Concha; un entorno ideal para recibir invitados mientras se contempla el campo de golf.

En el interior, los espacios habitables han sido cuidadosamente diseñados para maximizar la luz natural gracias a sus impresionantes ventanales de suelo a techo. Las zonas de estar de concepto abierto conectan a la perfección con los jardines, mientras que el sistema de suelo radiante en toda la casa garantiza el confort durante todo el año. Un completo sistema de domótica permite controlar fácilmente la iluminación, la climatización, la seguridad y todas las funciones del hogar desde un teléfono inteligente o un panel central.

Esta magnífica villa dispone de cuatro amplios dormitorios con baño en suite. Tres de ellos se ubican en la planta baja, mientras que la espectacular suite principal ocupa toda la planta superior, contando con un lujoso baño, vestidor y acceso directo a la terraza superior con sauna.

Entre sus excepcionales comodidades se incluyen una zona de gimnasio al aire libre, áreas de descanso (*chill-out*), un sofisticado bar exterior, garaje privado y aparcamiento adicional dentro de una urbanización cerrada con alta seguridad.

Su ubicación ofrece una comodidad inigualable: a poca distancia a pie del Club de Golf Guadalmina y a un paso de restaurantes y clubes de playa de renombre, pero a solo unos minutos de Puerto Banús, la Milla de Oro y la mejor oferta gastronómica y comercial de Marbella. Esta villa representa la combinación perfecta entre la vida junto al campo de golf y el lujo costero, donde el golf de alto nivel, la alta cocina y las playas mediterráneas convergen en una de las direcciones más exclusivas de la Costa del Sol.

Destacado:

Reventa, Seguridad 24H, Cerca de las escuelas