
Ático en Ribera del Marlin, Sotogrande

Referencia: A045



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 236

Precio: 997.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd
Octubre 2026





Descripción: Descubrir propiedades como esta no ocurre todos los días. Este elegante ático dúplex en Sotogrande Marina combina amplitud, luz natural y algunas de las mejores vistas abiertas de toda la marina. Distribuido en dos niveles, la vivienda ofrece amplios espacios interiores, techos de doble altura, grandes ventanales y una magnífica terraza orientada hacia la marina y el Mediterráneo. La propiedad se presenta en excelente estado, con una cocina totalmente equipada, varias terrazas y una distribución diseñada para disfrutar tanto de la vida diaria como de largas estancias junto al mar.

Lo que realmente diferencia a este ático es la sensación que transmite desde el primer momento. La doble altura del salón, la conexión constante entre interior y exterior y las impresionantes vistas sobre los barcos, los canales y el mar crean un ambiente difícil de encontrar en otras propiedades. Aquí podrás desayunar viendo salir las embarcaciones, relajarte al atardecer sobre la terraza o simplemente disfrutar de la tranquilidad que ofrece vivir sobre el agua en una de las ubicaciones más exclusivas de Sotogrande.

Sotogrande Marina es uno de los lugares más demandados del sur de Europa. A pocos pasos encontrarás restaurantes, beach clubs, el puerto deportivo, clubes náuticos y algunos de los mejores campos de golf de España. Además, La Reserva Club, el Real Club Valderrama, el Santa María Polo Club y colegios internacionales de prestigio se encuentran a escasos minutos. Una ubicación perfecta para quienes buscan combinar calidad de vida, seguridad y el auténtico estilo de vida mediterráneo.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Seguridad 24H, Ascensor, Jardín privado, None, Casa de vacaciones, Frente a la playa