

Ático en Senda Chica, Sotogrande

Referencia: A490



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 389

Precio: 745.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Junio 2026





---

**Descripción:** Este lujoso ático se encuentra en la prestigiosa zona de La Reserva, Sotogrande. Con su interior espacioso y luminoso, esta propiedad ofrece tres dormitorios, cada uno con baño en suite y acceso directo a la amplia terraza que rodea todo el apartamento. La terraza tiene un impresionante tamaño de 187m<sup>2</sup>, proporcionando un amplio espacio para relajarse y disfrutar al aire libre.

Ubicado en la codiciada zona de 'La Reserva', este ático goza de una ubicación ideal. Está muy cerca del reconocido campo de golf y casa club de La Reserva, lo que lo convierte en un paraíso para los golfistas. Además, la propiedad está convenientemente ubicada a solo 2.2 km de la prestigiosa Escuela Internacional IB de Sotogrande, que está clasificada entre las mejores de Europa.

Rodeado de tres campos de golf, incluido el famoso Valderrama, que albergó la Copa Ryder de 1997, este ático es perfecto para los entusiastas del golf. La propiedad también está cerca de varias tiendas, restaurantes y a solo 4.3 km de la playa, ofreciendo una amplia gama de actividades recreativas.

El ático forma parte de un exclusivo desarrollo que cuenta con aproximadamente 15,000m<sup>2</sup> de áreas comunes. Estas incluyen 7,000m<sup>2</sup> de bosque de alcornoques, que proporciona un entorno tranquilo y natural, y 8,000m<sup>2</sup> de espacio central con piscinas, pistas de pádel y un gimnasio. Toda la parcela de 5 hectáreas está rodeada de zonas verdes y una densa área de alcornoques, creando un entorno sereno y pintoresco.

Este ático a estrenar ofrece comodidades modernas como aire acondicionado, asegurando un ambiente de vida confortable. Con sus impresionantes vistas, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan un estilo de vida único y exclusivo. Ya sea que seas un entusiasta del golf, amante de la naturaleza o simplemente estés buscando un refugio tranquilo, este ático en Sotogrande es la elección perfecta.

---

**Destacado:**

Aire acondicionado, Calefacción, Reventa, Vistas a la montaña, Golf, Cerca de las escuelas