+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Parcela en Sotogrande Costa, Sotogrande

Referencia: B105227

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 2.200

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd Octubre 2026

Descripción:Ubicada en la prestigiosa zona de Kings and Queens en Sotogrande Costa, esta amplia parcela de 2.200 m² ofrece una oportunidad inigualable para diseñar y construir una vivienda de lujo a medida en una de las calles más codiciadas de la zona: Paseo del Parque.

Elevada sobre su entorno y orientada de manera ideal para captar el sol de la mañana y el mediodía, la parcela brinda una perspectiva dual poco común: vistas al mar y un pintoresco paisaje montañoso. Esta combinación de panoramas costeros y campestres es una verdadera rareza en esta ubicación privilegiada.

Perfectamente situada cerca de campos de golf, playas, el puerto deportivo y los mejores colegios internacionales, esta es una oportunidad única para quienes buscan exclusividad, elegancia y potencial en una de las comunidades más elitistas del sur de España.

Características de la propiedad:
- Ubicación privilegiada dentro de la zona de Kings and Queens
- Impresionantes vistas dobles al mar y a la montaña
- Orientación elevada y soleada
- Una de las pocas parcelas edificables que quedan en esta exclusiva zona

La parcela incluye una variedad de palmeras maduras, cipreses y olivos, que aportan elegancia y encanto, anclando esta parcela a su ubicación ideal. Además, ya se dispone de la siguiente documentación para quienes deseen agilizar el proceso de construcción: levantamiento topográfico, estudio geotécnico que confirma la excelente calidad del suelo y proyectos arquitectónicos básicos y de ejecución.

Destacado:

Reventa, Casa de vacaciones, Frente a la playa, Golf, Cerca de las escuelas