+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Finca en El Padron, Estepona

Referencia: B105936



Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 614

Precio: 1.800.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Finca

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026













Descripción:Ubicada en una amplia parcela rústica de aproximadamente 10.000 m² en la tranquila zona de El Padrón / Alberdina, esta elegante finca ofrece una combinación única de privacidad, amplitud y encanto mediterráneo, todo ello a poca distancia en coche de la costa de Estepona y sus servicios. Gracias a su posición elevada, la propiedad disfruta de vistas abiertas al campo circundante que se extienden hasta el mar, creando un entorno sereno y pintoresco.

El acceso se realiza a través de un portón automático, y un largo camino privado bordeado de palmeras conduce a la residencia, transmitiendo de inmediato una sensación de exclusividad y bienvenida. La villa combina la arquitectura andaluza tradicional con generosas proporciones, presentando amplias terrazas cubiertas con arcos que invitan a la vida al aire libre y enmarcan el paisaje natural.

La planta principal está diseñada para una vida cómoda en el día a día, ofreciendo tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. El salón, centrado en torno a una chimenea, se conecta perfectamente con el comedor y una cocina totalmente equipada, creando un corazón cálido y funcional para el hogar. Destaca un gran espacio acristalado, inundado de luz natural y orientado hacia el mar, ideal como segundo salón, sala de invierno o zona de relax con vistas ininterrumpidas.

La planta inferior añade versatilidad a la propiedad, incluyendo un dormitorio adicional con baño, junto con un gran garaje con capacidad para varios vehículos y amplio espacio de almacenamiento, lo que la hace adecuada tanto para un uso práctico como para futuras personalizaciones.

En el exterior, la finca se despliega en jardines cuidadosamente mantenidos con una rica variedad de árboles frutales maduros, entre los que se incluyen naranjos, limoneros, aguacates, higueras, granados y olivos, realzando el auténtico ambiente campestre. La generosa parcela ofrece numerosas posibilidades, desde la creación de zonas de ocio hasta un mayor paisajismo o incluso un uso agrícola a pequeña escala.

La propiedad está bien equipada para una vida confortable, con un pozo privado legal, acceso a un pozo comunitario, agua y electricidad de red, un sistema séptico certificado y paneles solares para agua caliente, lo que garantiza tanto sostenibilidad como independencia.

A pesar de su tranquilo entorno rural, la finca goza de una excelente conectividad, situada a solo minutos del centro de Estepona, playas, campos de golf y todos los servicios esenciales. Esto la convierte en una opción ideal para quienes buscan una residencia privada con carácter, amplitud y potencial, sin renunciar a la proximidad a la costa.

Destacado:

Reventa, Trastero, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Piscina, None, Golf, Cerca de las escuelas