

Villa en Bahía de Marbella, Marbella East

Referencia: BH90554P



Dormitorios: 7

Baños: 9

M²: 1.236

Precio: 9.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 25th
Agosto 2025



Descripción: A solo 50 metros del mar encontramos esta impresionante residencia de lujo en la zona de Marbella Este, con altos estándares arquitectónicos: Seguridad, funcionalidad, sostenibilidad y estética.

Con esmero inigualable, su dueño y arquitecto de oficio, ha utilizado materiales de construcción de alta gama: Suelos de madera y porcelánicos, columnas y total recubrimiento de paredes, de granito silvestre; Materiales orgánicos y piedra, que transmiten calidez y conexión con la naturaleza. Todo lo anterior hacen de la propiedad un espacio seguro, atractivo y digno de admiración.

La vivienda se desarrolla en 3 niveles, conectados con ascensor y escaleras. La planta principal nos da la bienvenida con un recibidor y salón - comedor, donde la luz y la amplitud crean una simbiosis única de confort y calidez. Seguido de ello llegamos a la zona donde la ciencia se manifiesta en su forma más deliciosa: La cocina; Área ventilada y equipada con electrodomésticos Gaggenau, vistas al porche y a la piscina.

La planta alta cuenta con 3 dormitorios con baños en suite, alineándose confort, equilibrio de la luz y estilo. A través de sus amplios ventanales se aprecia el mar y los jardines, haciéndonos sentir que la vivienda haya nacido allí, por su respeto minucioso por la naturaleza y la incorporación de elementos naturales en su construcción.

En la planta baja se disfruta de la luz exterior de manera singular: Su patio inglés propicia la entrada del Sol y mantiene estándares de temperatura y humedad similares al resto de la vivienda. En la zona familiar encontramos un cine con área de pantry, totalmente insonorizado, 2 dormitorios con baño en suite, sauna y acceso directo a 5 plazas de aparcamiento. Con total esmero y respaldando el confort que requiere la vivienda, encontramos, del otro lado de los aparcamientos, zona de almacenamiento, 2 salas de máquinas y salón con barbacoa, aledaño a la piscina.

El jardín, la piscina climatizada, el jacuzzi, huerto privado, pista de pádel, detalles decorativos como un arroyuelo con especies endémicas, hacen del recinto un manjar, en uno de los barrios residenciales de una de las ciudades más cotizadas del Mediterráneo, Marbella.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, None, Piscina, None