

Villa en La Reserva de Alcuñuz, Benahavis

Referencia: BOS24



Dormitorios: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 1.789

Precio: 10.900.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 21st  
Abril 2026



Descripción: Villa Forest Bay es una impresionante villa, programada para completarse en 2025, que cuenta con 6 dormitorios y 6 baños. Ubicada en la comunidad cerrada de La Reserva del Alcuzcuz en Benahavís, junto a los prestigiosos vecindarios de La Zagaleta y El Madroñal, esta villa se encuentra en la carretera hacia Benahavís, rodeada de tranquilos paisajes naturales que crean un ambiente sereno, perfecto para una escapada pacífica de las concurridas áreas costeras.

Villa Pine Crest es la más grande de las cuatro villas en la segunda y última fase del tan esperado desarrollo de El Bosque. Este desarrollo consta de cuatro villas excepcionales diseñadas por el renombrado Prestige-Expo en colaboración con los estimados Tobal Architects. Estas villas están inspiradas en la icónica Villa Cullinan en La Zagaleta, un emblema de lujo creado por el mismo equipo. Las villas de El Bosque establecen un nuevo estándar en vida de lujo en Marbella.

Distribuida en tres niveles, Villa Pine Crest tiene una superficie construida total de 1.660 m<sup>2</sup> y está situada en una espaciosa parcela de 3.060 m<sup>2</sup>. La villa incluye seis amplias suites de dormitorios, aunque no se especifican baños en suite. También hay dos aseos adicionales para mayor comodidad. La villa está llena de luz natural, gracias a sus grandes ventanas panorámicas que ofrecen impresionantes vistas del mar Mediterráneo, las colinas y montañas circundantes, e incluso la distante costa africana. Con una ligera orientación suroeste, la villa disfruta de luz solar durante todo el día y ofrece impresionantes vistas al atardecer, incluyendo destellos de Gibraltar desde tanto la planta baja como el primer piso.

El área de estar de concepto abierto está diseñada para impresionar, con techos de doble altura que realzan la sensación de espacio y amplitud. Esta área se integra perfectamente con una cocina de estilo minimalista, equipada con una isla moderna y electrodomésticos de última generación, ideal para comidas informales y entretenimiento.

Los espacios exteriores de la villa son igualmente espectaculares, con 385 m<sup>2</sup> de terrazas diseñadas para maximizar el disfrute del clima andaluz. Los jardines bellamente diseñados, equipados con un sistema de riego automático, rodean una piscina privada climatizada, creando el escenario perfecto para relajarse, cenar o entretenerse en un entorno impresionante. Un garaje privado con espacio para tres coches añade mayor comodidad a esta lujosa propiedad.

La ubicación privilegiada de El Bosque ofrece a los residentes fácil acceso a una variedad de servicios y atracciones. Playas vírgenes y paseos escénicos están a solo 7 minutos en coche, donde se puede disfrutar de caminatas tranquilas, tomar el sol y cenar en los chiringuitos locales. Para los entusiastas del golf, algunos de los mejores campos de la región, incluido el renombrado Los Arqueros Golf and Country Club, están a la vuelta de la esquina. La zona también cuenta con excelentes opciones gastronómicas, que incluyen cocina local e internacional. Cerca, el encantador pueblo de La Heredia ofrece tiendas, cafés y servicios esenciales, asegurando que todas sus necesidades estén al alcance.

Las villas de El Bosque son más que hogares; son declaraciones de lujo, estilo y diseño impecable, elaboradas por algunos de los nombres más respetados de la industria. Villa Forest Bay encarna la esencia de Timeless Properties by Prestige-Expo, prometiendo un estilo de vida de elegancia inigualable y valor perdurable.

---

Destacado:

Nueva construcción, Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, None, Piscina, None, Golf, Cerca de las escuelas