

Villa en Sotogrande Alto, Sotogrande

Referencia: CE0385



Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 428

Precio: 1.790.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd
Octubre 2026



Descripción: Ubicada en la prestigiosa urbanización Las Cimas I de Sotogrande Alto, esta magnífica villa completamente renovada ofrece una combinación excepcional de privacidad, elegancia y confort moderno. Rodeada de impecables jardines paisajísticos con encantadoras fuentes, amplias terrazas y vistas panorámicas al entorno natural, esta propiedad única ha sido diseñada para disfrutar de un estilo de vida exclusivo y de un entretenimiento sin esfuerzo.

La vivienda se organiza alrededor de un espectacular patio de estilo andaluz que conecta de forma armoniosa la residencia principal con una casa de invitados independiente, ofreciendo la distribución ideal para familias numerosas, invitados, personal de servicio o alojamiento independiente, manteniendo siempre la privacidad de cada espacio.

Inundada de luz natural, la residencia principal cuenta con amplias zonas de estar de concepto abierto diseñadas para maximizar el confort y la funcionalidad. En el corazón de la vivienda se encuentra una moderna cocina totalmente equipada con isla central, electrodomésticos integrados de alta gama y acceso directo a las zonas de comedor interiores y exteriores. El elegante salón, equipado con chimenea, se abre a las terrazas y a los cuidados jardines, creando una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores.

La propiedad dispone de cinco amplios dormitorios y cinco baños de alta calidad, complementados por numerosos armarios empotrados y excelentes espacios de almacenamiento. Destaca especialmente una espaciosa oficina de más de 20 m², ideal para teletrabajar, como despacho privado, biblioteca o sala de estar adicional.

La casa de invitados ofrece alojamiento independiente conectado a través del pintoresco patio central, convirtiéndose en el espacio perfecto para familiares y amigos, garantizando al mismo tiempo total privacidad.

En el exterior, la villa disfruta de unos jardines excepcionales con bellas fuentes ornamentales, vegetación madura, numerosas terrazas y una piscina climatizada, todo ello diseñado para aprovechar al máximo las impresionantes vistas panorámicas. Las zonas exteriores ofrecen el entorno perfecto para relajarse, recibir invitados y disfrutar durante todo el año del estilo de vida mediterráneo.

Entre sus características adicionales destacan persianas eléctricas, nuevos sistemas individuales de aire acondicionado, nuevo termo para agua caliente, punto de carga para vehículo eléctrico, piscina climatizada y acabados de alta calidad en toda la propiedad.

La villa se encuentra a poca distancia a pie del prestigioso SO/ Sotogrande Resort, donde los residentes pueden disfrutar de una excelente oferta gastronómica, bares, spa de lujo y centro wellness, gimnasio, pistas de tenis y pádel, así como del exclusivo Beach Club de La Reserva. Además, se encuentra muy cerca del reconocido Sotogrande International School, convirtiéndola en una opción ideal para familias que buscan una ubicación privilegiada en una de las comunidades residenciales más exclusivas del sur de Europa.

Una oportunidad única para adquirir una residencia elegante y versátil en una de las direcciones más codiciadas de Sotogrande Alto, que combina confort contemporáneo, excepcionales espacios exteriores y un estilo de vida privilegiado.

Destacado:

Reventa, Trastero, Seguridad 24H, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, None, Golf, Cerca de las escuelas