+34 952 163 979

info@goldensunset.es

Villa en Nueva Andalucia

Referencia: CP36553

Dormitorios: 6

Baños: 6

M²: 539

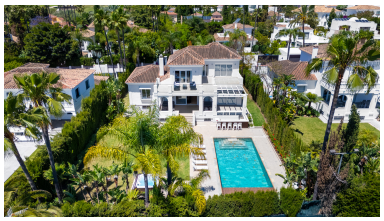
Precio: 3.995.000 €

Día de la impresión : 22nd Octubre 2026

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición



Descripción:Bruselas 5 es una villa de seis dormitorios situada en el corazón del valle del golf de Nueva Andalucía, sobre una parcela llana y completamente cerrada, enmarcada por la emblemática montaña de La Concha y rodeada por los campos de golf de Aloha y Las Brisas.
Distribuida en dos plantas más un nivel completo de sótano dedicado al entretenimiento, la villa se abre a un jardín orientado al sur con piscina privada, solárium integrado, jacuzzi exterior y un bar junto a la piscina integrado, un diseño pensado tanto para la vida familiar íntima como para grandes reuniones sociales.La villa también cuenta con un gimnasio privado totalmente equipado para disfrutar de bienestar y ejercicio en casa.
En el interior, dos lámparas de araña de cristal anclan un luminoso salón con suelos de mármol y chimenea decorativa, conectado con un elegante comedor y una cocina de diseño totalmente equipada con isla central y vinoteca. Los seis dormitorios se distribuyen en los tres niveles: dos en la planta superior, cada uno con baño en suite y acceso directo a una terraza privada con vistas al valle del golf y La Concha; dos en la planta principal junto a las zonas de estar; y dos en la planta inferior.
La planta inferior es la gran sorpresa de la villa: además de sus dos dormitorios, ofrece una amplia zona de juegos y salón con mesa de billar de tamaño completo, segunda sala de estar, iluminación ambiental y un bar privado. Gracias a su entrada independiente y cocina totalmente equipada, esta planta puede utilizarse como un apartamento completamente independiente, ideal para alojar familiares, amigos o personal con total privacidad.
La propiedad se completa con garaje privado, lavandería independiente, aire acondicionado integral y un perímetro amurallado seguro con puerta eléctrica. La villa se encuentra a poca distancia a pie de dos de los mejores clubes de golf de Marbella —Aloha y Las Brisas— así como de los restaurantes, cafeterías y servicios de la zona de Aloha, mientras que Puerto Banús y la playa están a solo unos minutos.
¡Déjanos ayudarte a mudarte!

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Jardín privado, None, Piscina, None, None, Golf, Cerca de las escuelas