+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Villa en Marbella - Puerto Banus

Referencia: CP36585

Dormitorios: 7

Baños: 3

M²: 401

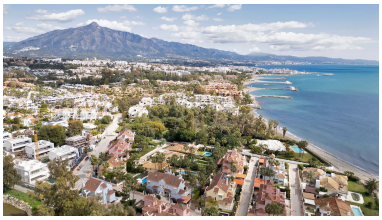
Precio: 2.395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: 1

Día de la impresión : 23rd Octubre 2026



Descripción:Lujosa Villa Adosada junto a la Playa en Puerto Banús – Ubicación Privilegiada & Inversión Excepcional

A solo 50 metros de la playa, esta villa adosada completamente renovada de 7 dormitorios y 3.5 baños ofrece la combinación perfecta de lujo, comodidad y conveniencia. Ubicada a poca distancia a pie de Puerto Banús, tiendas, restaurantes y todos los servicios esenciales, esta propiedad es ideal tanto para uso personal como para inversión.

Diseñada para una vida interior-exterior fluida, la propiedad cuenta con una piscina privada climatizada, un jardín paisajístico y un gimnasio al aire libre. Además, dispone de un cine en casa para el entretenimiento y una cochera con espacio para dos coches que garantiza un estacionamiento seguro.

La villa también se encuentra cerca del paseo marítimo de San Pedro, un animado paseo repleto de restaurantes y cafés, perfecto para disfrutar de cenas frente al mar y paseos al atardecer.

Con un sólido historial de alquiler a corto plazo, esta villa genera 8.400 € por semana en temporada baja y hasta 10.500 € por semana en temporada alta, lo que la convierte en una fantástica oportunidad de inversión.

Distribución de la Propiedad
Planta baja: 1 dormitorio, 1 baño, salón y cocina.
Primera planta: Dormitorio principal con baño en suite, más 2 dormitorios adicionales que comparten un amplio baño.
Tercera planta: 1 dormitorio que también puede usarse como oficina, junto con un aseo.
Sótano: Cine en casa y 2 dormitorios adicionales.
No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad junto a la playa en una de las zonas más exclusivas de Marbella.

¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita!

LET US MOVE YOU!

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Sistema de alarma, Jardín privado, None, Piscina, None, Casa de vacaciones, Frente a la playa, Cerca de las escuelas