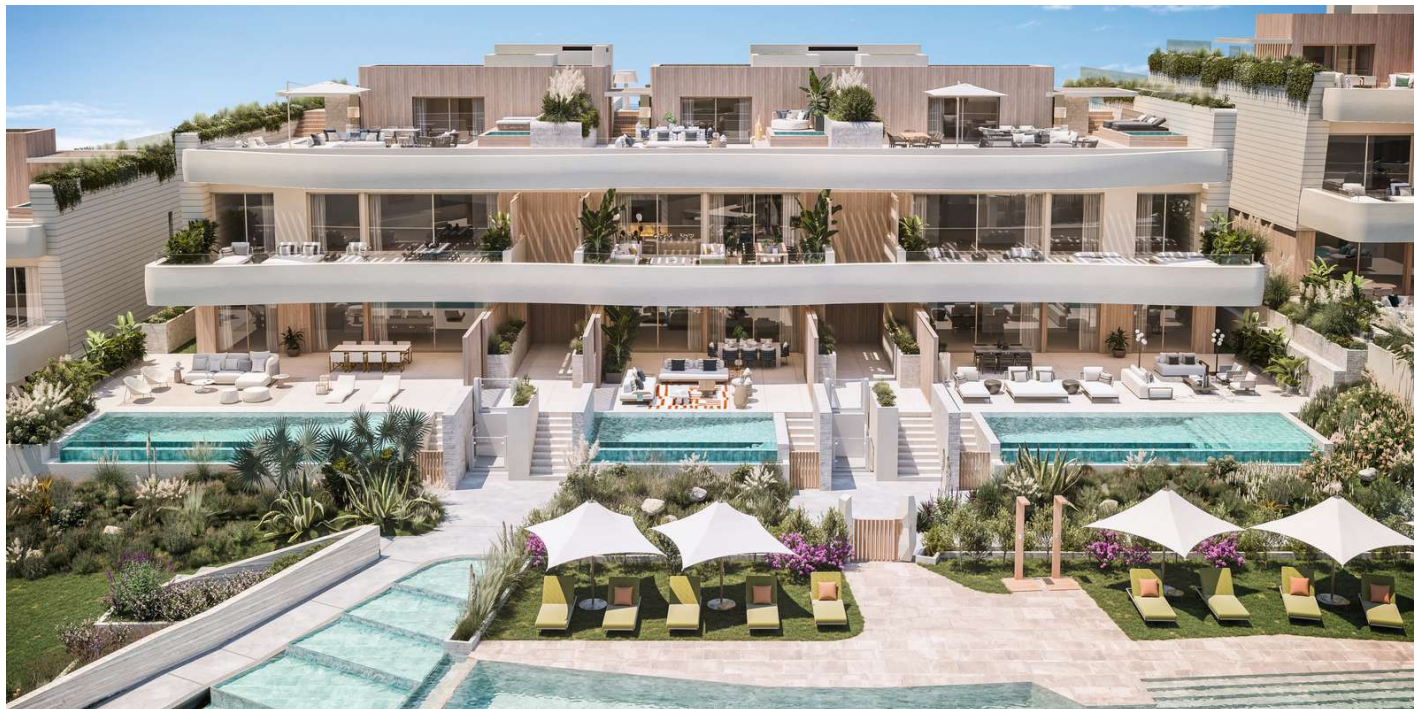


Villa en Marbella

Referencia: DuniqueMarbella2



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 447

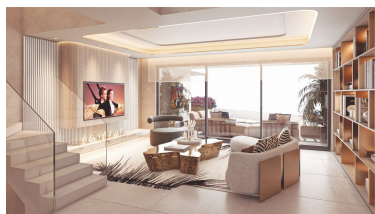
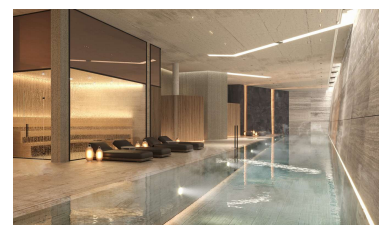
Precio: 5.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 12th  
Abril 2026



Descripción: Un proyecto nuevo, distintivo e inigualable que redefine el lujo en la costa de Marbella. Este exclusivo desarrollo residencial de primera categoría se sitúa en primera línea de playa, en una de las últimas parcelas disponibles frente al Mediterráneo, en una de las zonas más codiciadas de Marbella.

Ofrece 96 amplios apartamentos y villas pareadas de calidades excepcionales, junto con impresionantes zonas comunes, incluyendo un icónico centro social con servicios y prestaciones nunca antes vistas en la Costa del Sol.

Ubicado a tan solo 4 kilómetros al este del centro de Marbella, en la conocida zona de Las Chapas, este entorno tranquilo y residencial destaca por su litoral, que alberga algunas de las playas más bellas y reconocidas de Marbella, no solo por su extensión sino también por el ambiente exclusivo de sus beach clubs.

Construido con los más altos estándares, el proyecto extiende esta calidad también a sus zonas comunes. Un amplio entorno ajardinado rodea todo el complejo, integrando dos piscinas exteriores con jardines cuidadosamente diseñados que realzan la belleza y permiten disfrutar de maravillosas vistas al Mediterráneo gracias a la suave inclinación del terreno.

En el punto más alto del proyecto se encuentra un edificio emblemático que se convertirá en un referente en la Costa del Sol durante las próximas décadas, gracias a su arquitectura innovadora y vanguardista. Los residentes disfrutarán de servicios premium como un spa totalmente equipado, gimnasio de 200 m<sup>2</sup>, espacio de coworking, zonas exteriores para meditación y yoga, y una piscina interior de 40 metros.

Cada vivienda ha sido diseñada cuidadosamente para ofrecer una experiencia única, incorporando una excelente selección de materiales y acabados como suelos porcelánicos de alta calidad, amplias cocinas de diseño con electrodomésticos de gama alta, piscina privada en cada unidad, climatización individual frío/calor, sistema completo de domótica, persianas eléctricas, suelo radiante en toda la vivienda, garaje cerrado para al menos dos vehículos y preinstalación para carga de vehículos eléctricos.

---

Destacado:

Nueva construcción