+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Casas rústica en Marbella

Referencia: EQ2026019R



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 315

Precio: 0 €

Estado:

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026













Descripción:Disponible para alquiler de larga temporada, esta casa adosada de tres dormitorios se encuentra en la urbanización Santa Clara Golf, en Marbella. Distribuida en tres plantas, la propiedad cuenta con 315 m² de superficie construida, jardín privado, varias terrazas y un solárium en la azotea con vistas al mar, barra exterior y jacuzzi.

La vivienda está totalmente amueblada y equipada, y dispone de aire acondicionado y calefacción en todas sus estancias. Su distribución incluye, además, un despacho dedicado y una terraza cerrada independiente —que puede utilizarse como zona de estudio o espacio de trabajo adicional—, lo que la convierte en una opción muy práctica tanto para familias como para profesionales que trabajan en remoto.

Zonas de estar y dormitorios

El interior está diseñado para facilitar la vida familiar, contando con tres dormitorios, tres baños y una cómoda zona de estar común.

El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que el segundo dormitorio doble ofrece espacio adicional para otros miembros de la familia o invitados. El tercer dormitorio cuenta con dos camas individuales, siendo ideal para niños o para ser compartido.

Al disponer de tres baños distribuidos por la propiedad, la casa resulta muy funcional para una familia. El mobiliario, los electrodomésticos y el espacio de almacenamiento ya están instalados, lo que permite a los inquilinos mudarse sin necesidad de equipar la vivienda desde cero.

Despacho privado y espacio de trabajo adicional

En la planta superior se encuentra un despacho privado que proporciona un área independiente para trabajar desde casa. Es un espacio adecuado para las tareas profesionales diarias, reuniones virtuales y cualquier otra actividad que requiera un entorno más tranquilo, alejado de las zonas comunes.

Asimismo, existe una terraza cerrada equipada con aire acondicionado y minibar. Dependiendo de las necesidades de los inquilinos, este espacio puede funcionar como un segundo despacho, una zona de estudio o una sala de estar privada.

El alquiler incluye conexión a internet de alta velocidad, una ventaja especialmente útil para profesionales que teletrabajan o para familias cuyas rutinas diarias combinan el trabajo desde casa con las obligaciones escolares.

Solárium en la azotea y terrazas

Los espacios exteriores son uno de los puntos fuertes de la propiedad, ofreciendo diversas áreas adaptadas a distintos usos.

El solárium en la azotea ofrece vistas al mar y está equipado con una zona de comedor al aire libre, una barra y un jacuzzi. Ofrece espacio para cenas privadas, reuniones informales o, simplemente, para disfrutar al aire libre al final del día.

Una terraza independiente cuenta con una barbacoa integrada, lo que la hace ideal para comidas al aire libre con familiares y amigos. La terraza cerrada ofrece una alternativa más protegida, perfecta cuando se busca mayor privacidad o resguardo frente a las condiciones meteorológicas.

El jardín privado proporciona un espacio exterior adicional para el día a día, ideal para familias con niños o inquilinos con mascotas (sujeto a las condiciones de alquiler aplicables).

Instalaciones comunitarias y características prácticas

Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria dentro de la urbanización. La propiedad incluye, además, una plaza de aparcamiento privada, lo que evita la necesidad de buscar estacionamiento en la zona.

Otras características incluyen:

Aire acondicionado y calefacción en toda la vivienda.

Interiores completamente amueblados.

Cocina equipada con electrodomésticos.

Internet de alta velocidad incluido en el precio del alquiler.

Jardín privado.

Varias terrazas y un solárium en la azotea.

Jacuzzi en la azotea y barra exterior.

Barbacoa integrada.

Despacho privado y espacio adicional de estudio.

Piscina comunitaria.

Plaza de aparcamiento privada.

Seguridad 24 horas en el complejo residencial.

Ubicación: Santa Clara Golf, Marbella

Santa Clara Golf es una consolidada zona residencial en Marbella, caracterizada por su entorno vinculado al golf y su ambiente residencial. La comunidad ofrece una alternativa más tranquila frente a las zonas costeras más concurridas, manteniendo al mismo tiempo un fácil acceso a los servicios y opciones de ocio de la ciudad.

A poca distancia en coche se encuentran supermercados —como Lidl— y diversos restaurantes. Las playas de Marbella, sus zonas comerciales y su oferta gastronómica también son fácilmente accesibles en vehículo, al igual que las principales vías costeras que conectan la localidad con otros puntos de la Costa del Sol.

Para las familias, la ubicación permite acceder a colegios internacionales situados en el área de Marbella. La red viaria de los alrededores resulta muy práctica para los residentes que se desplazan habitualmente por la zona o que viajan con frecuencia a otros puntos de la costa.

La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas, un aspecto fundamental para quienes buscan un entorno residencial gestionado y seguro. Detalles del alquiler

Alquiler mensual: 3.550 €

Duración del alquiler: Larga estancia, con un contrato mínimo de 12 meses

Dormitorios: 3

Baños: 3

Superficie construida: 315 m²

Equipamiento: Totalmente amueblado

Disponibilidad: Disponible durante todo el año

Fianza: Un mes de alquiler

Mascotas: Se requiere una fianza adicional

Selección de inquilinos: Se solicitan referencias y justificante de ingresos

Honorarios de agencia: Ninguno

Resumen de la propiedad

Esta casa adosada de tres dormitorios en Santa Clara Golf ofrece 315 m² de superficie construida distribuidos en tres plantas, e incluye un despacho privado, un espacio de trabajo secundario cerrado, un jardín privado y varias terrazas.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Piscina, None, None, Golf, Cerca de las escuelas