

Villa en Seghers, Estepona

Referencia: FSD0272



Dormitorios: 6

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 540

Precio: 3.800.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: 1

Día de la impresión : 7th  
Abril 2026



Descripción: Si pensabas que ya habías conocido todo los tipos de Villas en Estepona... Quédate, porque cambiarás de idea.

Te damos la bienvenida a este rincón idílico de Seghers, en la que se alza una magnífica Villa que se erige como un refugio de serenidad y confort. Con un total de 1.748 m<sup>2</sup>, esta propiedad se despliega en 2 parcelas, ofreciendo algo único. Con un sumatorio de 492 m<sup>2</sup> de área habitable, sumado a 108 m<sup>2</sup> que albergan garajes y almacenes, es más que una casa. Todo ello contenido por un inmejorable muro de contención que da privacidad y seguridad.

En planta baja te recibe un acogedor y amplio salón-comedor. La cocina, diseñada para la comodidad y amplitud, se adorna con una despensa generosa y un lavadero práctico. Un dormitorio y un baño en esta planta ofrecen comodidad para visitas o para disfrutar de una vida en un solo nivel.

Continuando hacia la planta alta, cinco dormitorios se abren ante ti, cada uno con su propio encanto y desde algunos podemos disfrutar de vistas al mar, junto con sus tres baños, ofrecen bastante privacidad. Desde la terraza, las vistas de los alrededores invitan a momentos de calma, donde el aire fresco, la belleza natural y el mar se fusionan.

Bajo la superficie, el sótano es el corazón funcional de la villa. Aquí, el garaje tiene capacidad para dos coches, asegurando que siempre haya espacio. Una habitación para los niños invita a la creatividad y a momentos divertidos, mientras que los trasteros brinda un lugar para guardar recuerdos. La sala de máquinas y los depósitos de agua caliente garantizan la comodidad y eficiencia del hogar. Y, al final del pasillo, una sala espaciosa con ventanas que dejan entrar la luz natural es el lugar perfecto para actividades familiares o un estudio creativo.

La joya de esta villa es, sin duda, su espectacular piscina de 9x4 metros, donde los días de verano se convierten en recuerdos imborrables. Adyacente, una piscina adicional de 36 m<sup>2</sup> invita a la diversión y al relajamiento en un entorno privado. Para los amantes del deporte, la zona deportiva con una pista de tenis de aproximadamente 500 m<sup>2</sup> promete desafíos y un estilo de vida activo.

Un lugar donde cada rincón está diseñado para disfrutar, crear y conectar. Un verdadero oasis privado.

\* El PVP indicado no incluye impuestos, ni gastos de Notaría y Registro. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

---

Destacado:

Reventa, Sistema de alarma, Vistas al mar, None