

Apartamento en Cordoba

Referencia: HUAPCOR991C



Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 80

Precio: 199.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Abril 2026



Descripción: PISO EN LA JUDERÍA – ENCANTO HISTÓRICO Y CONFORT MODERNO

Este acogedor apartamento de dos dormitorios está enclavado en pleno Barrio de la Judería, una de las zonas más emblemáticas y con mayor valor patrimonial de Córdoba. Ubicado en una tranquila segunda planta sin ascensor, dentro de un bloque con pocos vecinos, se encuentra a solo 5 minutos caminando de la Mezquita-Catedral y a 2 del río Guadalquivir.

SERVICIOS E INSTALACIONES

_ Cuenta con salón-comedor y cocina integrada, dos dormitorios y un baño.

_ Dispone de aislamiento térmico proyectado en todas las paredes y ventanas de alta calidad con doble acristalamiento, optimizando el rendimiento energético y manteniendo una temperatura agradable y un ambiente silencioso.

_ Los suelos de barro cocido tradicionales aportan frescura natural durante el verano y ayudan a mantener una temperatura interior constante, aprovechando su capacidad para regular la humedad y el calor de forma pasiva.

_ Aire acondicionado y calefacción en todas las estancias.

UBICACIÓN

Se encuentra situado en el barrio de la judería, en el corazón de Córdoba, La Judería es un laberinto de calles estrechas, patios floridos y fachadas blancas que conservan el alma de la ciudad. Pasear por sus rincones es sumergirse en siglos de historia, cultura y tradición. Vivir aquí significa formar parte de un entorno único, donde cada piedra cuenta una historia y cada esquina invita a descubrir.

LICENCIA TURÍSTICA ACTIVA – INVERSIÓN EN UNA ZONA DE ALTA DEMANDA

Gracias a dicha ubicación privilegiada en la Judería y su licencia turística en vigor, esta propiedad representa una excelente oportunidad de inversión. Ideal para alquiler vacacional, con alta rentabilidad y demanda constante por parte de visitantes nacionales e internacionales.

SOBRE CÓRDOBA

Córdoba es una ciudad que enamora por su historia, su gastronomía y su ambiente acogedor. Este apartamento te permite vivirla desde dentro, con todos los servicios y atractivos a pocos pasos.

(*) Honorarios de inmobiliaria SI están incluidos en el precio de venta. NO están incluidos los gastos relativos a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None