



Descripción: OPORTUNIDAD COMERCIAL

Dos parcelas contiguas, de 3.000 m² + 5.000 m² situadas en el Polígono Industrial Las Salinas de San José. Su localización ofrece buena visibilidad, accesos rodados y proximidad a empresas y servicios industriales.

PARCELAS CONTIGUAS que permiten venta conjunta o individual; posibilidad de unir para proyectos industriales de mayor escala.

UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Dentro del polígono con acceso rodado a vías locales y buena proximidad al Puerto de Santa María, facilitando operaciones logísticas y distribución. Adecuados para transporte ligero y pesado y entrada/salida de mercancías.

ENTORNO EMPRESARIAL con presencia de empresas de alimentación, maquinaria, gasolineras y servicios industriales, lo que aporta sinergias y proveedores cercanos.

FLEXIBILIDAD DE USO Aptas para naves industriales y almacenes, talleres y actividades de reparación; industrias alimentarias y de transformación y empresas de suministros, maquinaria y servicios industriales.

SOBRE EL PUERTO DE SANTA MARIA

La localidad del Puerto combina proximidad a playas , servicios consolidados y buenas comunicaciones con Cádiz y Jerez de la Frontera, por todo ello hacen de esta ciudad una buena opción para invertir con alta rentabilidad potencial.

(*) Honorarios de inmobiliaria incluidos en el precio de venta. No incluidos gastos inherentes a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc.

Destacado:

Reventa