

Ático en San Pedro de Alcántara

Referencia: KE01462P



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 165

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Octubre 2026



Descripción: Oportunidad de Inversión y Proyecto de Rehabilitación | Ático Dúplex con Vistas Panorámicas al Mar

Una excelente oportunidad de inversión y rehabilitación en San Pedro de Alcántara, que ofrece un espacio interior y exterior sustancial junto con vistas panorámicas al Mar Mediterráneo y las montañas circundantes.

Este ático dúplex dispone de 165 m² de espacio construido complementado con 147 m² impresionantes de terrazas. Con sus generosas proporciones y extensas áreas al aire libre, la propiedad presenta un potencial considerable para un comprador que desee crear un hogar contemporáneo adaptado a su propio estilo, o para un inversor que busque un proyecto de rehabilitación en una ubicación bien comunicada.

La propiedad consta de tres dormitorios, dos baños completos y un aseo de cortesía. La zona principal de estar es luminosa y espaciosa, conectándose naturalmente con el área del comedor y las terrazas exteriores. También cuenta con una cocina independiente totalmente equipada.

Las grandes ventanas por toda la propiedad proporcionan abundante luz natural, mientras que los dormitorios cuentan con armarios empotrados, uno de ellos con baño en suite. El aire acondicionado está instalado en toda la vivienda.

Una de las virtudes más destacadas de la propiedad es su excepcional espacio en terrazas. Rodeando el ático, las terrazas integran una combinación de zonas privadas, cubiertas y abiertas, ofreciendo un amplio margen para crear distintos espacios para comedor al aire libre, entretenimiento y relajación. Desde aquí, se disfrutan vistas panorámicas al Mar Mediterráneo, las montañas circundantes y San Pedro.

La propiedad incluye también un garaje privado y un trastero, mientras que el complejo residencial ofrece jardines comunitarios y una piscina.

Ubicado en San Pedro de Alcántara, el ático está a poca distancia de la playa y del centro de la ciudad, con restaurantes, tiendas, colegios, centros de salud, zonas infantiles y transporte público cercanos.

Con 312 m² de espacio total entre construido y terrazas, vistas panorámicas extensas y un significativo potencial de rehabilitación, esta propiedad representa una oportunidad única para crear un ático dúplex destacado en San Pedro de Alcántara.

Destacado:

Reventa, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Golf, Cerca de las escuelas