+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Ático en Palo Alto, Ojen

Referencia: KRE19551



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 188

Precio: 2.400.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th Noviembre 2026













Descripción:Este ático contemporáneo de tres dormitorios en Palo Alto, Marbella, ocupa una posición elevada con orientación sureste sobre Marbella. Sus vistas abarcan el Mediterráneo, las montañas y el entorno natural. La propiedad combina interiores modernos, terrazas privadas, aparcamiento y zonas de bienestar en una urbanización cerrada.

El salón-comedor de planta abierta comunica directamente con la terraza envolvente mediante amplios ventanales, creando continuidad entre interior y exterior. La cocina equipada se integra en este espacio luminoso, práctico para las comidas diarias y para recibir invitados.

Por sus generosas dimensiones, la terraza es uno de los elementos principales de la vivienda. Dispone de piscina privada, jacuzzi y zonas para comer al aire libre y tomar el sol. Desde ella se contemplan vistas al mar y a la montaña. Su orientación sureste permite disfrutar del sol de la mañana y de una magnífica perspectiva durante todo el día.

Los tres dormitorios cuentan con baño en suite. El principal dispone además de vestidor y acceso directo a la terraza, incorporando las vistas a este espacio privado. Un aseo de cortesía, un lavadero independiente y prácticos espacios de almacenamiento completan la distribución, adecuada para vivir todo el año o disfrutar de largas estancias.

El ático está equipado con aire acondicionado y acabados contemporáneos seleccionados. Un garaje privado para dos vehículos y un trastero adicional aportan comodidad, especialmente para propietarios que reparten su tiempo entre Marbella y otra residencia.

La vida en esta urbanización segura gira en torno al confort, el bienestar y un estilo activo. Los residentes tienen acceso a dos piscinas exteriores y a un centro de bienestar con gimnasio, piscina interior climatizada, sauna, pista de tenis, restaurante y jardines. El acceso controlado y la seguridad las 24 horas ofrecen tranquilidad, haciendo de la propiedad una buena opción como vivienda vacacional o residencia habitual.

Palo Alto se encuentra en las colinas de Ojén, cerca de la Sierra de las Nieves y a unos 10 minutos en coche del caso urbano de Marbellao. Su ubicación ofrece un ambiente residencial tranquilo sin renunciar a los servicios urbanos. Las playas, el paseo marítimo, el casco antiguo, los restaurantes, las tiendas y el ocio de Marbella quedan a poca distancia en coche, mientras que la carretera costera facilita el acceso al resto de la Costa del Sol.

Para las familias, hay colegios internacionales, guarderías y centros deportivos accesibles en coche. Las compras diarias resultan cómodas gracias a los supermercados y a un centro comercial en dirección a Marbella. La zona cuenta también con clínicas privadas, farmacias y un hospital público. El aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a unos 50 kilómetros, una ventaja para quienes viajan con frecuencia.

Este ático en Palo Alto destaca por sus vistas panorámicas al mar, la superficie de su terraza, sus tres dormitorios con baño en suite, el garaje privado para dos coches y sus completas instalaciones. Es adecuado para compradores que buscan privacidad, seguridad y diseño contemporáneo cerca de Marbella, como residencia principal, segunda vivienda o inversión inmobiliaria a largo plazo.

Key Real Estate es una agencia boutique especializada en compraventa, alquileres, obra nueva y gestión de propiedades en Marbella. Nuestro equipo multilingüe ofrece asesoramiento personalizado durante la búsqueda, la negociación, la compra y el servicio posventa. Contacte con Key Real Estate para solicitar más información o concertar una visita privada a este ático de tres dormitorios en Palo Alto in Marbella.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Piscina, None, Golf, Cerca de las escuelas