

Villa en Monte Biarritz, Estepona

Referencia: MEX1089



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 196

Precio: 1.095.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Octubre 2026



Descripción: Esta villa de estilo andaluz, cuidadosamente mantenida, se encuentra en una zona residencial consolidada y muy cotizada, ofreciendo la combinación perfecta de privacidad, comodidad y encanto tradicional. A solo 5 minutos a pie de tiendas, cafés y restaurantes locales, y a menos de 15 minutos andando de la playa, la propiedad goza de una ubicación envidiable tanto para residencia permanente como para uso vacacional.

Ubicada sobre una parcela privada, llana y de fácil mantenimiento, la villa forma parte de una comunidad exclusiva de solo ocho viviendas. Los residentes comparten una agradable piscina, situada cómodamente justo frente a la villa, lo que crea la sensación de disponer de su propia piscina privada a solo unos pasos del jardín.

La villa se distribuye en dos niveles y se beneficia de techos inusualmente altos en toda la vivienda, creando un ambiente luminoso, espacioso y acogedor. La planta baja consta de un acogedor vestíbulo de entrada, un aseo de invitados con zona de lavandería, una amplia cocina semiabierta y un generoso salón-comedor con chimenea. Desde aquí, unas puertas dan acceso a una terraza cubierta y al jardín privado, ofreciendo el entorno perfecto para comer al aire libre y relajarse.

En la planta superior, la espaciosa suite principal ofrece abundante espacio de armarios y un baño en suite privado. Dos dormitorios adicionales de invitados disfrutan de acceso directo a una amplia terraza solárium, mientras que un baño familiar independiente da servicio a esta planta.

La propiedad ha sido excepcionalmente bien mantenida y cuenta con suelo radiante en toda la casa, garantizando confort durante todo el año. Entre otras características, incluye un carport privado con espacio para uno o dos vehículos y amplio aparcamiento para invitados disponible directamente fuera de la comunidad.

Una oportunidad poco frecuente para adquirir una villa con encanto y de fácil mantenimiento en una ubicación excelente, cerca de todo lo que ofrece el estilo de vida de la Costa del Sol.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Jardín privado, None, Golf, Cerca de las escuelas