

Ático en Monte Biarritz, Estepona

Referencia: MEX1094



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 147

Precio: 560.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Agosto 2026



Descripción: Este exquisito ático dúplex reformado se encuentra en la consolidada urbanización Luna Blanca Golf, en la codiciada zona de Monte Biarritz y Atalaya, en Estepona. Ofrece interiores luminosos, acabados modernos, amplias terrazas e impresionantes vistas al mar, Gibraltar y África desde la terraza de la planta superior. La propiedad es ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión en la Costa del Sol.

El apartamento se distribuye en dos niveles y ofrece 132 m² de superficie habitable. En la planta principal, hay un amplio salón-comedor lleno de luz con orientación oeste y acceso directo a una agradable terraza, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y de preciosas puestas de sol. La cocina de concepto abierto ha sido ■■■■■■■■■■ reformada y está equipada con electrodomésticos modernos, creando un espacio de vida fresco y contemporáneo.

Esta planta también cuenta con dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, y se encuentra en un ala independiente y cerrada del apartamento.

La planta superior está íntegramente dedicada a la impresionante suite principal, creando un refugio privado dentro de la vivienda. Este nivel dispone de un precioso y espacioso dormitorio, un enorme baño tipo spa diseñado para la relajación y el confort, y una amplia zona de distribuidor que puede adaptarse al estilo de vida del propietario. Ya sea como despacho, rincón de lectura, espacio para yoga o salón privado, esta versátil estancia añade funcionalidad y carácter a la propiedad. Desde la suite principal se accede directamente a una gran terraza privada que ofrece espectaculares vistas al mar Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana.

Luna Blanca Golf es una tranquila comunidad residencial con jardines comunitarios y piscina. El edificio ofrece acceso directo en ascensor desde el garaje hasta la planta del apartamento, aportando comodidad en el día a día. El precio incluye una plaza de garaje y un trastero.

La ubicación es muy conveniente, a solo 1 km de la playa y a poca distancia a pie del Centro Comercial Diana, donde encontrará tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios de uso diario. La propiedad también está rodeada de prestigiosos campos de golf, entre ellos Atalaya Golf & Country Club, Real Club de Golf Guadalmina y El Paraíso Golf Club. Marbella, Estepona, Puerto Banús, el Aeropuerto de Málaga y el Aeropuerto de Gibraltar son fácilmente accesibles.

Una fantástica oportunidad para adquirir un ático dúplex reformado en una de las zonas más prácticas y mejor comunicadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Ascensor