

Villa en Nueva Andalucia

Referencia: mpp12005046937



Dormitorios: 5

Baños: 4

M²: 734

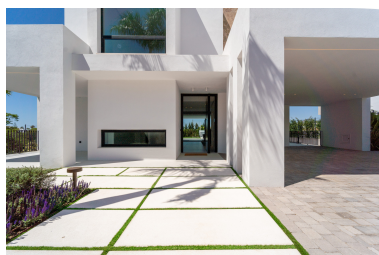
Precio: 4.700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th
Abril 2026



Descripción: Esta impresionante villa contemporánea, situada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía en Marbella, Málaga, ofrece una experiencia residencial única donde el lujo y la comodidad se fusionan con unas vistas espectaculares al mar y al golf. La propiedad ha sido diseñada para quienes buscan un hogar elegante y moderno, con espacios pensados para el relax y el entretenimiento, rodeados de un entorno natural privilegiado.

Distribuida en cuatro plantas, la villa cuenta con un total de 734 m² construidos sobre una parcela de 993 m². El interior, de 454 m², alberga seis amplias habitaciones, cinco de ellas con baño en suite, garantizando privacidad y confort para todos los miembros de la familia y sus invitados. Un aseo adicional para visitas aporta un extra de comodidad. Los espacios comunes destacan por su amplitud y luminosidad, especialmente el salón principal, que dispone de una elegante chimenea y grandes ventanales de suelo a techo, permitiendo que la luz natural inunde cada rincón.

La cocina, equipada con electrodomésticos Miele de última generación, ha sido diseñada tanto para el uso diario como para recibir invitados, ofreciendo funcionalidad y estilo. Las zonas exteriores son igualmente impresionantes, con terrazas privadas distribuidas en tres niveles, una gran zona de solárium y una cocina de barbacoa, ideales para disfrutar de momentos al aire libre mientras se contemplan las vistas panorámicas a la montaña y al campo de golf.

La villa se completa con una piscina privada, un jardín cuidadosamente diseñado y un garaje privado, proporcionando el máximo nivel de exclusividad y seguridad. El sótano, concebido para aprovechar al máximo la luz natural, añade un espacio versátil que puede adaptarse a diferentes necesidades, como gimnasio, sala de juegos o cine en casa. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes desean vivir en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, en un entorno de lujo y tranquilidad.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Golf, Cerca de las escuelas