

Casas rústica en Atalaya, Estepona

Referencia: NEWTH8119



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 112

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 23rd
Octubre 2026



Descripción: Esta hermosa casa de dos niveles, diseñada con esmero, en la codiciada zona de Atalaya, ofrece una combinación excepcional de confort moderno, luz natural y un estilo de vida privilegiado en la Costa del Sol. Orientada al oeste y cuidadosamente ubicada, la propiedad disfruta de abundante sol por la tarde y vistas despejadas, creando el entorno perfecto para relajarse por las tardes en la amplia terraza o recibir invitados mientras contempla el atardecer.

La vivienda cuenta con tres dormitorios de generosas dimensiones en la planta superior, junto con dos cuartos de baño completos, diseñados para combinar funcionalidad y estilo. La planta baja le da la bienvenida con un salón luminoso y aireado, un aseo para invitados y un acceso fluido a los espacios exteriores. Los grandes ventanales realzan la sensación de amplitud y conectan el interior con el exterior, permitiendo que la luz natural inunde toda la vivienda. Desde el salón, se accede directamente a la terraza y al jardín privado, un espacio ideal para comer al aire libre, que los niños jueguen o simplemente disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad. La propiedad también cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, lo que garantiza una comodidad durante todo el año y una experiencia residencial de lujo.

Finalizada a comienzos de este año, la propiedad se ofrece sin amueblar, dando al nuevo propietario un lienzo en blanco para crear un interior personalizado que refleje su estilo y visión. La vivienda también incluye aparcamiento privado y acceso a una piscina comunitaria bien mantenida, ideal para refrescarse durante las largas temporadas soleadas del sur de España.

Ubicada en un consolidado barrio residencial, la propiedad está rodeada de senderos ajardinados y zonas verdes, brindando un entorno tranquilo y seguro, sin renunciar a una excelente conexión. Las playas, campos de golf y todo tipo de servicios se encuentran a solo unos minutos, y tanto Marbella como Estepona están fácilmente accesibles, convirtiéndola en una residencia permanente ideal, segunda vivienda o una estupenda oportunidad de inversión.

Con su diseño moderno, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, jardín privado, privilegiada orientación oeste y una ubicación inmejorable, esta casa representa la mejor opción de precio actualmente disponible en toda la urbanización, lo que la convierte en una oportunidad excepcional para compradores que buscan calidad y valor en la Costa del Sol.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Reventa, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Cerca de las escuelas