

Ático en Hacienda de Valderrama,  
Sotogrande

Referencia: NP2043



Dormitorios: 3

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 548

Precio: 1.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 6th  
Abril 2026



---

Descripción: Situado en la exclusiva Hacienda Valderrama, una urbanización privada de solo 34 residencias junto al mundialmente famoso campo de golf Valderrama, este elegante ático ofrece una vida refinada en uno de los entornos más prestigiosos y tranquilos de Sotogrande.

La propiedad goza de una ubicación privilegiada, a solo cinco minutos en coche del colegio internacional Sotogrande International School y muy cerca de excelentes servicios, como el SO/ Sotogrande Hotel & Spa y The Alto Club, con sus excepcionales instalaciones para la práctica del golf.

Distribuido en varios niveles y conectado por un ascensor privado, el ático ofrece tres dormitorios. Uno de los dormitorios se encuentra en la planta principal y otro en la planta superior, mientras que un dormitorio con baño en suite especialmente espacioso ocupa la planta baja privada, que además cuenta con un garaje privado muy amplio y un gran espacio de almacenamiento, algo poco habitual en los apartamentos e ideal para alojar a invitados o al personal.

La residencia está equipada con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado, lo que garantiza el confort durante todo el año. Las amplias terrazas orientadas al sur se extienden desde las zonas de estar, proporcionando una maravillosa luz natural y unas tranquilas vistas del paisaje circundante.

Este excepcional ático representa una oportunidad única para adquirir una vivienda discreta y elegante en uno de los enclaves residenciales más codiciados de Sotogrande.

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Ascensor, Golf, Cerca de las escuelas