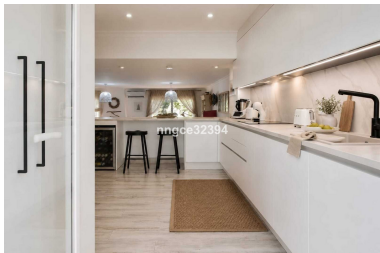


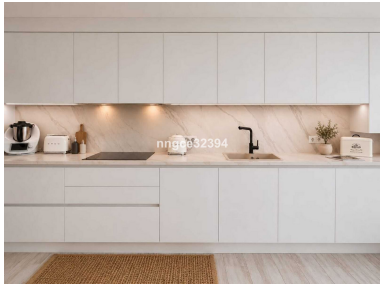
Casas rústica en Casares Playa, Casares

Referencia: R1042



Dormitorios: 3	Baños: 3	M²: 222	Precio: 695.900 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casas rústica	Plazas: por petición	Día de la impresión : 23rd Octubre 2026





Descripción: Despertarse a pocos minutos del Mediterráneo y abrazar el estilo de vida costero sin esfuerzo que ofrece esta hermosa casa de estilo español, perfectamente posicionada dentro de una de las comunidades más deseadas de Casares Playa frente a la playa.

Los residentes disfrutan de un estilo de vida excepcional con acceso directo a Playa Ancha, una de las mejores playas de Bandera Azul de la Costa del Sol, reconocida por su amplio tramo de arena dorada, aguas cristalinas y hermoso paseo marítimo. Jardines paisajísticos, canchas de tenis, canchas de paddle, instalaciones CrossFit, gimnasio y servicios deportivos están dentro de la comunidad. Marina Playa Chiringuito se encuentra a pocos minutos, haciendo cócteles de puesta de sol, cenas frente a la playa y veladas mediterráneas relajadas parte de la vida cotidiana. Supermercados, cafeterías, restaurantes, campos de golf, clubes de playa y servicios cotidianos están situados a sólo 2-3 minutos de la propiedad.

Combinando el encanto andaluz atemporal con elegantes interiores escandinavos, esta excepcional casa ofrece el equilibrio perfecto de carácter, privacidad y lujo moderno. Desde las tranquilas caminatas de la mañana a lo largo de la costa hasta las noches entretenidas bajo las estrellas en su solarium en la azotea, cada día se siente como unas vacaciones.

Completamente renovado en todas partes, la propiedad cuenta con hermosos suelos de madera de efecto cerámico, tres impresionantes baños contemporáneos y una cocina de diseño excepcional terminada a un estándar premium. Brillante, espacioso e inundado con luz natural, la cocina forma el corazón de la casa, ofreciendo un espacio de trabajo generoso, acabados de calidad y acceso directo a su propio patio privado con encanto, un entorno idílico para el café matutino o relajante al aire libre.

La propiedad también se beneficia de aproximadamente 70m2 de espacio privado al aire libre, incluyendo el patio trasero, patio privado y amplio solarium en la azotea, creando múltiples áreas para relajarse, entretener y disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol durante todo el año.

La planta baja ofrece amplias zonas de estar y comedor de planta abierta junto con un elegante baño de invitados, creando una conexión perfecta entre el interior y el exterior. Una chimenea de madera casete ofrece calidez y ambiente durante los meses más frescos y también se beneficia de una tienda de madera de aluminio exterior práctica.

En la parte trasera, el patio de jardín privado se abre directamente a jardines comunitarios maduros muy bien mantenidos, creando un entorno inusualmente tranquilo y privado que rara vez se encuentra en comunidades frente a la playa. Rodeado de exuberante paisaje maduro, se siente como su propio santuario de jardín aislado.

Arriba, la primera planta ofrece tres dormitorios generosos y dos baños de diseño muy bien renovados. Cada habitación ha sido pensada para maximizar la luz natural manteniendo un ambiente cálido y acogedor.

Por encima, el amplio solarium en la azotea ofrece un excelente espacio de vida exterior con hermosas vistas al mar, perfecto para entretener, relajarse en el sol o disfrutar de espectaculares atardeceres mediterráneos.

Tanto si buscas una residencia permanente elegante, un elegante retiro de vacaciones o una oportunidad de inversión de alta calidad, esta casa bien renovada ofrece uno de los estilos de vida más deseables de la Costa del Sol.

Aspectos destacados

- Comunidad cerrada frente a la playa
- Acceso directo a Playa Ancha, una de las mejores playas de Bandera Azul de la Costa del Sol
- Completamente renovado en
- Impresionante cocina de diseño escandinavo
- Tres amplios dormitorios
- Tres baños bien renovados
- Pavimentos de madera de cerámica con efecto
- Jardín privado con acceso directo a jardines comunitarios maduros
- Encantador patio privado fuera de la cocina
- Aproximadamente 70m2 de espacio habitable privado al aire libre
- Amplia azotea solarium con hermosas vistas al mar
- Cassette chimenea de leña
- Nueva caldera eléctrica instalada en 2022
- Tienda de madera de aluminio exterior
- North, South orientation
- Tenis, paddle, Cross Fit y gimnasio dentro de la comunidad
- Marina Playa Chiringuito a tu puerta
- Tiendas, restaurantes, supermercados, campos de golf y servicios diarios a solo 2-3 minutos
- Perfecto como residencia permanente, casa de vacaciones de lujo o una oportunidad de inversión de alto rendimiento

La piscina comunitaria sufrió una remodelación completa, nueva piscina ahora abierta!

Algunas imágenes de marketing han sido de estilo profesional para ilustrar el potencial de estilo de vida completo de la propiedad. Esto incluye la piscina comunitaria, el tercer dormitorio (actualmente arreglado como sala de hobby) mostrado como un dormitorio, y seleccionadas imágenes solárium en la azotea que demuestran posibles diseños de muebles al aire libre. La arquitectura, el diseño y las dimensiones de la propiedad permanecen completamente sin cambios.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Sistema de alarma, Jardín privado, None, Casa de vacaciones, Frente a la playa, None, Golf, Cerca de las escuelas, Plazas