

Casas rústica en Nueva Andalucía

Referencia: R4941523



Dormitorios: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 198

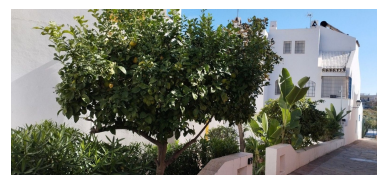
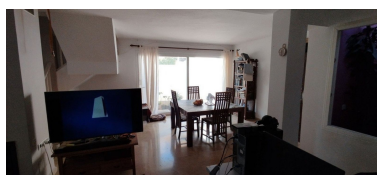
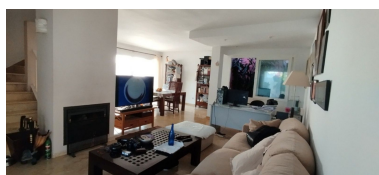
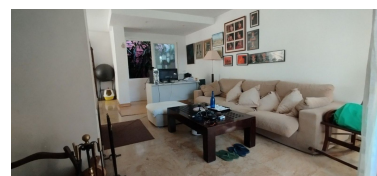
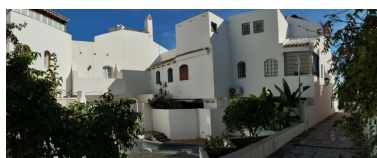
Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas  
rústica

Plazas: 1

Día de la impresión : 5th  
Abril 2026



Descripción: Exclusiva adosada en Urbanización de Estilo Andaluz – A 1 km de Puerto Banús

Te presentamos esta elegante villa de cuatro dormitorios, ubicada en una prestigiosa urbanización de estilo andaluz en Marbella, a menos de un kilómetro de la playa de Puerto Banús. Disfruta de un entorno privilegiado con jardines comunitarios, piscina y encantadoras calles típicas andaluzas.

■ Características destacadas:

- ✓■ Espaciosa villa distribuida en tres plantas
- ✓■ Salón, comedor y cocina independiente en planta baja
- ✓■ Cuatro dormitorios (uno en planta baja y tres en la primera planta)
- ✓■ Dormitorio principal en suite y dos habitaciones con baño compartido
- ✓■ Todas las habitaciones cuentan con terraza privada
- ✓■ Espectacular terraza en la azotea con barbacoa, ideal para cenas al aire libre
- ✓■ Cuarto de lavandería y zona de instalaciones en la última planta
- ✓■ Tres encantadores patios interiores que aportan luz, amplitud y frescura a la vivienda

???? Oportunidad de reforma: La propiedad se vende en su estado actual, pero disponemos de un exclusivo proyecto de renovación con materiales de alta calidad.

Si buscas una villa con encanto andaluz, cerca del mar y con todas las comodidades, ¡esta es tu oportunidad! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Golf, Inversión, Cerca de las escuelas