

Apartamento en Emerald Greens, San Roque

Referencia: R5343022



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 286

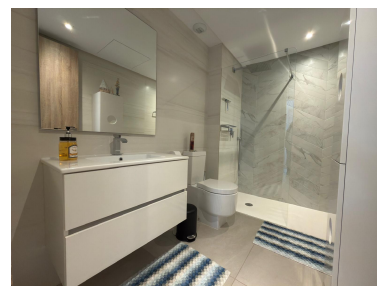
Precio: 659.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 5th
Abril 2026





Descripción: Disfrute de una vida refinada en este apartamento a estrenar en planta baja, ubicado en la prestigiosa urbanización Emerald Green dentro del San Roque Club. Diseñado para el confort y la elegancia, este excepcional hogar ofrece amplios espacios interiores y exteriores, realizados por hermosas vistas al mar.

Acceda a una luminosa y espaciosa sala de estar que se abre a una gran terraza cubierta con elegantes cortinas de cristal, perfecta para disfrutarla durante todo el año. El amplio jardín privado cuenta con jacuzzi y zona de barbacoa, creando un entorno ideal para relajarse o recibir invitados.

Características destacadas de la propiedad:

- Superficie construida: 286 m²
- Precio: 659.000 €
- 3 amplias habitaciones
- 2 baños modernos
- Cocina contemporánea totalmente equipada
- Lavadero independiente

Características exteriores y de estilo de vida:

- Vistas panorámicas al mar desde el salón y la terraza
- Jardín privado paisajístico (mantenimiento incluido en los gastos de comunidad)
- Jacuzzi y zona de barbacoa
- Terraza acristalada para disfrutar durante todo el año

Comunidad y extras:

- Urbanización cerrada con piscina comunitaria
- Ascensor
- Aparcamiento subterráneo con 2 plazas privadas
- Trastero de 12 m²
- Puntos de recarga privados para vehículos eléctricos

Información adicional:

- Mobiliario no incluido (negociable)
- Gastos de comunidad: 280 €/mes
- Gastos de comunidad: 84 €/mes
- Impuesto sobre bienes inmuebles (IBI): 753 €/año

Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda sofisticada en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Seguridad 24H, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, None, Golf