+34 952 163 979 info@goldensunset.es

Apartamento en Chullera, Manilva

Referencia: S5490013

Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 136

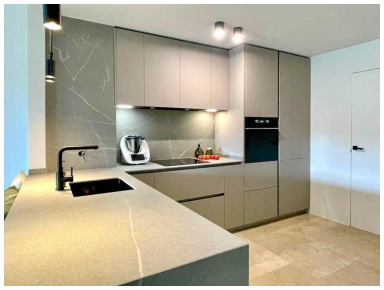
Precio: 345.000 €

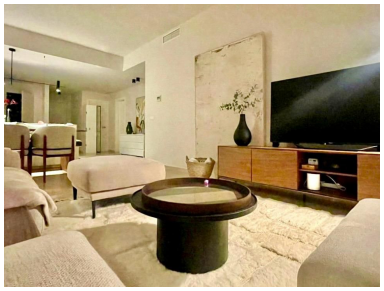
Estado: Venta

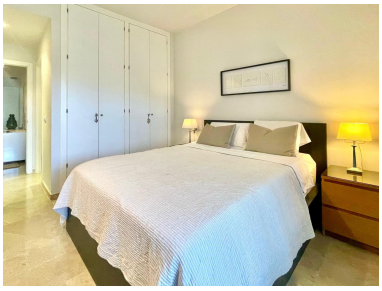
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 19th Septiembre 2026







Descripción:Una propiedad refinada diseñada para disfrutar plenamente de la vida junto al mar durante todo el año. Este apartamento de 121 m², que incluye una terraza de 21 m², ha sido reformado con materiales de gran calidad y amueblado con excelente gusto. Desde la entrada se percibe el cuidado en cada detalle a través de una distribución armoniosa, un flujo continuo y un confort moderno.

El espacioso salón se abre hacia una terraza con orientación suroeste, transformada en un verdadero espacio de vida adicional gracias a las cortinas de cristal sin perfiles. Sus paneles plegables permiten disfrutar del espacio exterior en cualquier época del año, manteniéndolo totalmente abierto en verano o protegido según el clima. La terraza, ligeramente elevada para preservar la panorámica incluso al sentarse, ofrece vistas espectaculares al mar Mediterráneo, el peñón de Gibraltar y la costa africana, conservando la privacidad mediante un discreto muro bajo.

La cocina italiana de alta gama combina diseño y funcionalidad con encimera y frontal de piedra, además de muebles inferiores totalmente equipados con cajones. Conecta directamente con un lavadero independiente acondicionado con armarios a medida para ofrecer una capacidad de almacenaje excepcional. La zona de descanso alberga dos cómodos dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. El suelo de mármol aporta una elegancia atemporal a todas las estancias.

Ubicada en un complejo residencial tranquilo y seguro, la urbanización dispone de una amplia piscina rodeada de césped, zona de tumbonas, sombrillas y pista de pádel. La propiedad se vende junto con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero de gran tamaño.

Situado a solo 1 km a pie del mar, a 3 km del puerto deportivo de Sotogrande y a 3 km de Puerto de la Duquesa, el inmueble cuenta con acceso inmediato a campos de golf de prestigio internacional como Valderrama o La Reserva, así como a comercios y servicios. Resulta una opción idónea tanto como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión para alquiler vacacional gracias a su licencia turística activa. Se entrega amueblado y listo para entrar a vivir.

La ubicación permite además llegar en 50 minutos a Marbella, en 25 minutos en coche a Estepona, en 18 minutos a Sotogrande.

También ofrece buenas conexiones con los aeropuertos internacionales de la zona: Gibraltar se encuentra aproximadamente a 30 minutos en coche y Málaga a poco más de 1 hora.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Sistema de alarma, Vistas al mar, Ascensor, Golf, Cerca de las escuelas