

Villa en La Reserva, Sotogrande

Referencia: SAVV679



Dormitorios: 4	Baños: 7	M²: 950	Precio: 6.300.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	Día de la impresión : 9th Septiembre 2026



Descripción: Junto a una de las zonas más bellas e icónicas del campo de golf La Reserva, Villa Retiro está diseñada para aprovechar las características únicas del entorno.

Una villa espectacular con vistas panorámicas a La Reserva, Gibraltar y el Mediterráneo. De líneas arquitectónicas modernas, esta villa de 4 dormitorios se distribuye en 3 plantas adaptándose a la forma natural de la parcela.

Situada en uno de los puntos más altos de Sotogrande, Villa Retiro es la máxima expresión de la sencillez poniendo énfasis en su ubicación única.

Cada aspecto del diseño garantiza la armonía entre la construcción y la naturaleza, creando espacios que no sólo se adaptan a las necesidades de la vivienda, sino que también optimizan la interacción con el entorno.

Interiores y exteriores se entrelazan de forma natural, con la luz fluyendo sin esfuerzo a través de los ventanales que reemplazan las paredes. La moderna arquitectura de la casa se integra de forma natural en el paisaje buscando establecer una conexión emocional con la naturaleza, proporcionando una experiencia vital única inmersa en el entorno.

El acceso principal se encuentra en la planta baja donde conectamos con una zona de estar diáfana, una generosa cocina y comedor, así como un amplio lounge terrace que se funde con la piscina infinity encarada al horizonte.

Esta planta también alberga la espaciosa suite principal, con baño propio, vestidor y acceso directo al jardín, con ducha exterior privada. La planta inferior incluye garaje y lavandería.

En la planta superior se encuentran tres dormitorios en suite, con las mejores vistas al mar manteniendo la privacidad. Cada una posee su propia terraza.

Superficie parcela: 2.882,00 m2 Total construido: 948.79 m2 Orientación: Sur Nº Plantas: 3 4 Suites: 1 Suite principal 3 Suites 4 Baños + 3 Aseos: 1 Baño principal 4 Baños (suites) INSTALACIONES Piscina exterior Lounge areas Barbacoa y comedor.

Superficie interior construida 783,45 m2 Total terrazas cubiertas 202,85 m2 Total terrazas descubiertas 255,68 m2 Piscina 132,80 m2 Jardín 1.516,95 m2 Entrada 503,70 m2 Parcela 2.882,00 m2

Destacado:

Vistas al mar, Reventa