

Villa en Reyes y Reinas, Sotogrande

Referencia: SVV659



Dormitorios: 7

Baños: 7

M²: 2.173

Precio: 12.995.000 €

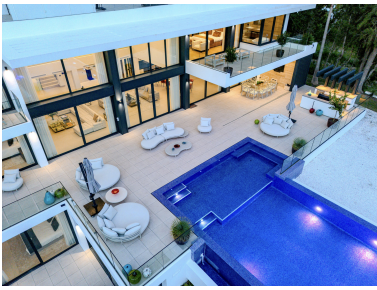
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd
Octubre 2026





Descripción: Casa La Colina es una de las villas de nueva construcción más impactantes de Sotogrande Costa, ubicada en la parcela más alta y prestigiosa de la reconocida zona de Kings & Queens. Esta excepcional propiedad ofrece una excepcional combinación de ubicación privilegiada, arquitectura de vanguardia y una impresionante superficie construida de aproximadamente 2.173 m², incluyendo terrazas. Su ubicación elevada proporciona máxima privacidad y vistas panorámicas a la vegetación circundante.

Su diseño moderno y lineal cuenta con amplios ventanales de suelo a techo y techos altos que inundan la casa de luz natural. La villa cuenta con siete espaciosas habitaciones con baños en suite y múltiples salas de estar diseñadas para una comodidad de lujo y una funcionalidad impecable.

Características Clave de Esta Exclusiva Propiedad

Ubicación Privilegiada

Situada en el corazón de Kings & Queens, la zona más codiciada de Sotogrande Costa.

Dimensiones generosas

Superficie construida total de aproximadamente 2173 m², incluyendo amplias terrazas y espacios exteriores.

Impresionante distribución

Siete amplios dormitorios, todos con baño en suite. Un imponente recibidor con techos de 7 metros de altura y un salón principal con techos de 6 metros de altura.

Acabados de alta gama

Cocina principal equipada con electrodomésticos Gaggenau, interiores de Eichholtz, varias cocinas y una bodega totalmente equipada.

Bienestar y entretenimiento

Piscina infinita de agua salada climatizada con iluminación LED, cine privado, sala de juegos con bar, sauna y baño turco.

Vida al aire libre

Jardines con diseño profesional, varias zonas de barbacoa y un solárium en la azotea con una cocina exterior totalmente equipada.

Máxima comodidad

Ascensor Schindler para siete personas, garaje de 130 m², sistema de domótica avanzado, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado.

Casa La Colina es una oportunidad única para quienes buscan lo último en lujo, espacio y diseño en una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol.

Destacado:

Jardín privado, None, Reventa, Piscina, None