

Ático en Estepona

Referencia: T1407



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 623

Precio: 6.400.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 22nd  
Abril 2026



Descripción: Una de las propiedades más exclusivas de Tyrian: espectacular ático dúplex de 3 dormitorios en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro de Estepona, diseñado para ofrecer una experiencia residencial al más alto nivel.

Distribuido en dos plantas y ubicado en la cuarta planta, este ático ofrece una impresionante superficie construida de 623,7 m<sup>2</sup>, con 223,97 m<sup>2</sup> interiores y una extraordinaria terraza de 287,55 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de vistas abiertas, privacidad absoluta y un estilo de vida indoor-outdoor sin precedentes.

La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, todos con baño en suite, además de un aseo de cortesía. Su distribución en dos niveles aporta una sensación de villa elevada, combinando amplitud, funcionalidad y exclusividad.

Forma parte de un innovador concepto de residencial con servicios, inspirado en hoteles de cinco estrellas, que ofrece a los propietarios un estilo de vida completamente gestionado. Servicios de conserjería premium, asistencia personalizada y una infraestructura pensada para maximizar comodidad, privacidad y bienestar durante todo el año.

El complejo dispone de zonas comunes de alto nivel, incluyendo piscina, jardines y acceso directo a la playa. La propiedad incluye además garaje privado con 4 plazas.

Ubicado entre Marbella y Estepona, en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol, este ático representa una oportunidad única tanto como residencia principal como inversión de alto valor.

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Lujo, Ascensor, Casa de vacaciones, Frente a la playa, Golf, Cerca de las escuelas