

Villa en Zona G, Sotogrande

Referencia: V055



Dormitorios: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 451

Precio: 1.700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th  
Abril 2026





---

Descripción: Presentando Villa G12, una elegante villa de cuatro dormitorios en venta en la muy solicitada Zona G de Sotogrande Alto, Cádiz. Ubicado en una prestigiosa comunidad cerrada, esta propiedad ofrece un retiro sereno con amplias vistas al país, la montaña y el mar parcial. Los interiores recientemente renovados y la posición privilegiada de la villa dentro de un famoso complejo de golf lo convierten en una opción atractiva para los que buscan un estilo de vida sofisticado en Sotogrande.

La villa abarca un generoso 331m<sup>2</sup> de espacio interior, complementado con una terraza de 120m<sup>2</sup> y una parcela privada de 1,550m<sup>2</sup>. La casa cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno con su propio baño, así como un aseo de invitados para mayor comodidad. Las comodidades modernas incluyen aire acondicionado, calefacción central, doble acristalamiento y suelos de porcelana. La cocina totalmente equipada, elegante comedor, y acogedor salón con chimenea garantizan la comodidad y el estilo. Al aire libre, jardín privado, piscina, zona de barbacoa y múltiples terrazas, ambas cubiertas y descubiertas, amplio espacio para la relajación y entretener invitados.

La seguridad y la comodidad se priorizan con un servicio de seguridad las 24 horas, sistema de alarma y un garaje de carport. La villa está idealmente situada cerca de campos de golf, escuelas y servicios locales, y se beneficia de la conectividad de fibra óptica a internet. Armarios empotrados, balcón privado y vistas panorámicas aumentan aún más el atractivo de esta exclusiva propiedad de lujo agencia en Sotogrande.

- Ubicación: Zona G, Sotogrande Alto, Sotogrande, Cádiz
- Tipo de propiedad: Villa
- Dormitorios: 4
- Baños: 4
- Toilets de invitados: 1
- Área construida: 331m<sup>2</sup>
- Área interior: 331m<sup>2</sup>
- Terraza: 120m<sup>2</sup>
- Tamaño de la parcela: 1.550m<sup>2</sup>
- Piscina privada y jardín
- Garaje de Carport
- Comunidad cerrada con seguridad 24h
- Recientemente renovado
- Dentro de Golf Resort
- Internet óptico de fibra

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Vistas a la montaña, Piscina, None, Golf, Cerca de las escuelas